

## Z Á P I S

ze 17. zasedání zastupitelstva obce Stříbrná Skalice  
konaného dne 11. 6. 2020 v zasedací místnosti v 1. patře budovy Radnice ve Stříbrné Skalici

**Přítomní členové ZO:** M. Šmied, P. Škarda, M. Valenta, M. Urbanová, J. Procházka, J. Bittnerová, H. Kratochvílová, M. Barešová

**Omluven:** P. Čekal

**Ověřovatelé zápisu:** M. Urbanová, M. Valenta

**Zapisovatelka:** Jaroslava Kaňková

Program:

1. Zahájení, úkoly, informace
2. Složení slibu nových zastupitelů
3. Odsouhlasení výsledku výběrového řízení na nákup nového dopravního automobilu pro potřeby JSDHO
4. Vybudování vodovodních přípojek v lokalitě v Rovných a Flarinka
5. Rekonstrukce a dobudování rozvodného vodovodního řadu v lokalitě v Podhrádí
6. Různé, dotazy zastupitelů
7. Diskuze a závěr

**1. Zahájení v 18:00 hod. – Předsedající oznámil, že jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů. Jednání se nenahrává.**

V úvodu dnešního jednání ZO předsedající oznámil nové složení zastupitelů obce Stříbrná Skalice. Po rezignaci části zastupitelů přijali mandát paní PaedDr. Jana Bittnerová, Hana Kratochvílová, Petr Čekal a Miloslava Barešová.

Starosta dává hlasovat o navrženém programu dnešního jednání zastupitelstva obce

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

Starosta dává hlasovat o ověřovatelích zápisu ve složení: M. Urbanová, M. Valenta

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se 2 M. Urbanová, M. Valenta

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a byl k nahlédnutí na OÚ a na veřejné vývěsce. Zapisovatelkou jednání je paní Jaroslava Kaňková

### Úkoly:

usnesení č. 4-11/2019 – ekonstrukce, reorganizace a dostavba budovy ZŠ, úkol: M.Šmied, M.Urbanová, trvá, byla provedena řada jednání a měření, příprava studií, studie 1. fáze bude připravena na příštím zasedání zastupitelstva

usnesení č. 5-11/2019 – záměr na prodej části obecního pozemku p.č. 757/1 v. k.ú. Kostelní Střimelice – je zhotoven GP, čeká se na dělení pozemků

usnesení č. 5 -14/2020 - projektové změny k projektu revitalizace a rekonstrukce historického mostu v Betlémě – M. Šmied, M. Urbanová – úkol trvá, bylo provedeno geometrické zaměření, statický posudek pro opravu, vyčistění okolí mostu, zákaz přejezdu nákladní vozidel (výjimku má svoz odpadu)



usnesení č. 9 -14/2020 – zadat vypracování projektové dokumentace na propojení vodovodního řadu v obci Stříbrná Skalice, Kostelní Střimelice - Hradové Střimelice a prodloužení vodovodního řadu Kostelní Střimelice – Hradec. Možnosti technického řešení tohoto propojení jsou konzultovány se zástupci firmy VRV (ing. Dvořák) a se zástupci sdružení obcí Region JIH (D.Zemanová) - M. Šmied – úkol trvá, probíhají konzultace, očekává se vyhlášení dotačního programu na přípravu projektové dokumentace

Vydání obecně závazných vyhlášek – regulace pohybu psů na veřejných prostranstvích obce Stříbrná Skalice a jejích částí a o místním poplatku za užívání veřejného prostranství – M. Šmied, úkol trvá.

usnesení č. 6-16/2020 – uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru s Komerční bankou, a.s. na financování III.etapy kanalizace v obci: úkol splněn

usnesení č. 7-16/2020 – poskytnutí neinvestičních dotací spolkům: připravují se veřejnoprávní smlouvy

usnesení č. 8 a 9 -16/2020 – zrušení OZV č. 3 a 4/2013 – úkol splněn

usnesení č. 10-16/2020 - řád veřejného pohřebiště – úkol splněn

usnesení č. 11-16/2020 – přidělení obecního bytu v domě čp.323 – úkol trvá

usnesení č. 12-16/2020 – přidělení obecního bytu – příprava nájemní smlouvy

usnesení č. 13 -16/2020 – uzavření VPS o poskytnutí dotace na pořízení vozidla pro JSDHO Stříbrná Skalice – úkol trvá

## Informace:

- Nápravná opatření – na KÚ SK bylo odesláno dne 2.6.2020 sdělení o projednání a vyřízení nápravných opatření zjištěných kontrolou hospodaření odborem interního auditu a kontroly SK
- Oznámení o ukončení projektu „Rozvodné vodovodní řady Kostelní Střimelice“ – dotace byla použita hospodárně v souladu se sjednaným účelem.
- Osvědčení o úspoře emisí - V roce 2019 bylo díky recyklaci a využití papíru, plastů, skla, kovů, nápojových kartonů a dalších komodit v rámci tříděného sběru a využití odpadů v systému EKO-KOM uspořeno 21,6 mil. GJ energie, tedy zhruba tolik, kolik v průměru spotřebuje za rok více než 332 tisíc domácností. V případě tolik diskutovaného globálního oteplování přispěl systém tříděného sběru a využití odpadů EKO-KOM ke snížení emisí o 922 540 tun CO2 ekvivalentu
- Dne 13.6.2020 se pojede závod horských kol i v části katastru obce Nova Cup 2020
- Ve dnech 24.7. 2.8.2020 se bude konat na soukromém pozemku ve Stříbrné Skalici tradiční táboření dětí SHČMS – SDH Úvaly
- Obec obdržela 1.6.2020 Rozhodnutí Odboru školství Krajského úřadu Středočeského kraje o zápisu nejvyššího povoleného počtu žáků ve školském zařízení Školní družina: 59
- Dne 1.6. 2020 byly uvedeny do provozu nové webové stránky obce. Věříme, že nový vzhled i organizace stránek pomohou našim spoluobčanům i letním hostům (v současné době jsou ještě ve stavu úprav). Stránky poskytla firma Galileo, která pro naši obec zajišťovala i webstránky předchozí.
- V neděli 21. června od 14 hodin se uskuteční na Radnici čp. 19 vítání nových občánků obce



Nákupem tohoto vozidla budou k dispozici dosluhující vozidla Avia a Berlingo k případnému využití obce.

#### 4. Vybudování vodovodních přípojek v lokalitě v Rovných a Flarinka

Obec Stříbrná Skalice zahájila prodej projektů vodovodních přípojek k jednotlivým nemovitostem v ulici Sázkavská, v lokalitách v Rovných a Flarinka. Jedná se o napojení 39 domácností, hřbitova a pily. Z důvodu hrozícího nedostatku vody v místních zdrojích v letních měsících, je třeba neprodleně začít s přípravami na vyhlášení výběrového řízení na výstavbu přípojek k jednotlivým nemovitostem.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 3-17/2020**

*Zastupitelstvo obce schvaluje zadat vypracování zadávací dokumentace pro vyhlášení výběrového řízení na dodavatele stavby – vybudování vodovodních přípojek na vodovodní řad Stříbrná Skalice - II. etapa.*

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

#### 5. Rekonstrukce a dobudování rozvodného vod. řadu v lokalitě v Podhrádí

Vzhledem k tomu, že výkopové práce na přípravě položení kanalizačního řadu v ulicích V Podhrádí a Pod Farou na mnoha místech kopírují vedení obecního vodovodu, nabízí se možnost při jedné akci doplnit případné domovní přípojky – např. k nemovitosti pana Pergla, dobudování okruhu řadu u čp. 39 a tím k propojení vodovodního řadu mezi ulicemi V Podhrádí a V Betlémě, připojení nemovitosti pana Boučka, stejně jako vodovodního řadu v ulici Ke Štolám, kde bude připojeno 9 odběrných míst. Před finální úpravou povrchu komunikací by tak bylo vyřešeno připojení nemovitostí v této části obce.

Stejně tak se nabízí možnost kompletní výměny vodovodního řadu v ulici Pod Farou, který se dlouhodobě nachází v havarijním stavu. Mapa míst je přiložena.

Další takový úsek je v lokalitě na Sádce, v ulici K Radnici, kde je voda vedena v železných rourách na samé hranici jejich životnosti. Výměna úseků a přípojek je dlouhodobě požadována provozovatelem sítě firmou VHS Benešov, stejně jako majiteli dotčených nemovitostí.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Místostarosta sdělil, že to jedinečná šance k výměně starého vodovodního řadu za nový a využít právě probíhající stavbu kanalizace, jež je souběžná s vodovodem a zároveň před položením nového povrchu vozovky.

Pan Procházka řekl, že je třeba poptat několik subjektů a porovnat jejich cenové nabídky. Starosta sdělil pouze informativní vyčíslení této opravy a bude záležet na výběru nabídky vzešlé z budoucího výběrového řízení na dodavatele stavby.



## 2. Složení slibu nových zastupitelů obce Stříbrná Skalice

Po rezignaci Ing. Zelíka, Mgr. Černohouse, V. Velebného, D. Matouše, Ing. Kutíkové, F. Smolíka, J. Hlavatého a Š. Semrádové na mandát zastupitele obce, přijali mandát podle ustanovení § 56 volebního zákona č. 491/2001 Sb. v platném znění PaedDr. Jana Bittnerová, Hana Kratochvílová, Petr Čekal a Miloslava Barešová, kteří obdrželi Osvědčení o nastoupení do funkce zastupitele obce.

Starosta obce vyzval jednotlivě nové zastupitele ke složení slibu člena zastupitelstva obce předepsaný zákonem a stvrzení podpisem.

## 3. Výběrové řízení na nákup dopravního automobilu pro potřeby JSDHO

Dne 1.6.2020 proběhlo výběrové řízení na pořízení nového dopravního automobilu pro potřeby JSDHO Stříbrná Skalice dle vyhlášeného záměru obce. Osloveno bylo 5 subjektů.

Přišla jediná nabídka od firmy Hagemann, a.s. s nabídkovou cenou 892.400,- Kč bez DPH, 1.079.804,- Kč s DPH. Nabídka splnila všechny podmínky výzvy.

Komise ve složení M. Šmied, T. Rob a J.Kaňková

Administrátor: Posázaví o.p.s. zastoupená ředitelkou B. Zemanovou a M. Höhnovou

Komise předložila zastupitelstvu obce k projednání a schválení nabídku akciové společnosti Hagemann.

Starosta obce shrnul: obec získala dotace na pořízení dopravního automobilu z fondu Středočeského kraje ve výši 300.000,- Kč a dále z Ministerstva vnitra, gen.ředitelství HZS ČR ve výši 450.000,- Kč a to především díky veliteli JSDH obce panu Tomášovi Robovi. **Celkem obec získala 750 tis.**

**Kč z dotačních titulů a spoluúčast obce je 329.804,- s DPH.**

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Pan Valenta informoval o současných velkých výdajích obce a bude to tedy zásah do obecního rozpočtu.

Pan Rob oznámil, že členové JSDHO poskytnou dar obci ve výši 30 tis. Kč

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 1-17/2020**

*Zastupitelstvo obce schvaluje výběr nabídky akciové společnosti Hagemann, Hradní 27/37, Ostrava, IČ 26826925 s nabídkovou cenou 892.400,- Kč bez DPH.*

*Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce jednáním o uzavření a podpisu smlouvy s Hagemann, a.s., Hradní 27/37, Ostrava, IČ 26826925 na pořízení dopravního vozidla pro potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Stříbrná Skalice.*

Hlasování: pro: 7 proti: 0      zdrželi se: 1 M. Valenta

**Usnesení bylo schváleno.**

Vzhledem k nutnému dofinancování vysoutěžené částky, starosta obce požádal o schválení návrhu **usnesení č. 2-17/2020**

*Zastupitelstvo obce se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů, tj. částku 329.804,- Kč.*

Hlasování: pro: 7 proti: 0      zdrželi se: 1 M. Valenta

**Usnesení bylo schváleno.**



Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 4-17/2020**

*Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na rekonstrukci stávajícího vedení vodovodu v lokalitě V Podhrádí a vybudování nového vodovodního řádu v ulici Ke Štolám a pověřuje starostu obce M. Šmieda zadáním vypracování odpovídající projektové dokumentace stavby.*

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

## **6. Různé, dotazy zastupitelů**

### **a) Bezúplatný převod pozemku ve veřejném zájmu od ÚZSVM obci**

Obec obdržela od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových nabídku na možnost bezúplatného převodu pozemku v lokalitě za Jakubem č. 288, který je částečně využíván jako veřejná účelová komunikace. Po vyjasnění vlastnických vztahů malé části tohoto pozemku, který bude ÚZSVM odprodávat soukromému vlastníkov, mohla by obec jeho větší část získat do svého majetku. Pokud zastupitelé odsouhlasí tento možný převod, zašleme písemnou žádost s uvedením důvodů pro bezúplatný převod. Poté bude probíhat schvalovací řízení ÚZSVM a MF.

Jedná se o cestu od Jakuba do oblasti Ve Spáleném.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Pan Procházka sdělil, že by bylo dobré pokusit se získat větší část pozemku, aby byla možnost rozšíření komunikace.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 5-17/2020**

*Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 288, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Stříbrná Skalice ve veřejném zájmu od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Stříbrná Skalice a pověřuje starostu Miroslava Šmieda podpisem smlouvy.*

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

O dalším postupu či výsledcích schvalování budou zastupitelé informováni.

### **b) ČOV Stříbrná Skalice – využití kapacity ČOV a intenzifikace**

Provozovatel vodovodů a kanalizací v obci společnost VHS Benešov upozornila na nutnost intenzifikace stávající ČOV ve Stříbrné Skalici, kterou bude nutné provést před zahájením vlastního napojování odběratelů po výstavbě III. etapy kanalizace. Provozovatel provedl v roce 2019 analýzu zatížení včetně porovnání s projektovanou kapacitou. V případě napojení všech obyvatel na části kanalizace II. a III. etapy bude překročena současná kapacita ČOV o cca 500 EO a ti i vzhledem ke stáří čistírky, a proto doporučil zadat zpracování studie, která vyhodnotí současný stav a navrhne způsob řešení rozšíření ČOV tak, aby pokryla potřeby kapacity vyplývající z výstavby kanalizace a případného dalšího rozvoje obce.

Dle vyjádření společnosti VRV Praha, která zpracovává obci potřebné studie pro výstavbu kanalizace je kapacita dostatečná. Materiály k tomuto bodu zastupitelé obdrželi.



Žádost společnosti VHS Benešov o třístrannou schůzku (VHS+VRV+obec) k vzájemnému předání informací o stavu ČOV.

**Zastupitelstvo obce bere zprávu VHS Benešov na vědomí.**

c) 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova

Starosta předložil zastupitelům možnost požádat o dotaci na rekonstrukci sálu budovy radnice, případně celého 1. patra. Dotační program by měl být vyhlášen v příštím roce.

Cílem podprogramu je podpořit obnovu a rozvoj obcí do 3000 obyvatel, zvýšit kvalitu života jejich obyvatel a zlepšit atraktivitu obecního prostoru. Realizací podprogramu bude podpořen dynamický a vyvážený rozvoj obcí v ČR. Nastavení podprogramu předpokládá participaci místních obyvatel, sdružení a občanských spolků při obnově a rozvoji obcí v souladu s místními tradicemi.

Do té doby je potřeba mít připravený položkový rozpočet a PD do fáze stavebního povolení, pokud je to památka tak souhlas památkářů.

Na tuto možnost obec upozornila společnost Posázaví, o.p.s. Starosta představil možnosti využití tohoto sálu a to např. pro výstavy, přednášky atd. V současné době je sál využíván pro svatební obřady, slavností vítání nových občánků a rozloučení dětí s mateřskou školou a základní školou, konání zasedání ZO.

M Urbanová – informovala, že se využitím zabývala projektová kancelář a má k dispozici studii využití. Pokud by obec obdržela finance z dotace a zajistila dofinancování výsledné částky, byla by rekonstrukce sálu nejjednodušší řešení, jak tyto prostory využívat pro společenské akce.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 6-17/2020**

*Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem rekonstrukce sálu, resp. 1. patra budovy radnice čp. 19 a pověřuje starostu obce M. Šmieda a zastupitelku paní M. Urbanovou přípravou podkladů k žádosti o dotaci a jednáním s o.p.s. Posázaví o administraci žádosti o dotaci.*

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 2 J. Procházka, M. Urbanová

**Usnesení bylo schváleno.**

d) Informace o vývoji stavby – průtah obcí

Dnes obec obdržela od krajského úřadu informaci o přípravě vypsání soutěže na zhotovitele stavby a obdržela návrh zadávací dokumentace k připomínkování.

Starosta požádal zastupitele o zamyšlení se nad výzvou (zastupitelé obdrželi) a zároveň je informoval o možnosti být v komisi pro hodnocení nabídek.

**7. Diskuze a závěr**

Pan Novák se dotázal na přidělování bytů. Byl vyhlášen záměr na pronájem bytů? Starosta sdělil, že ano. Bylo to v době před mimořádným opatřením. Byt v domě č.p. 320 byl na minulém zasedání ZO přidělen.

P. Novák - proč spolky dostaly peníze, které neproinvestují a na konci roku je budou vracet? Navrhl revokovat předchozí schválené usnesení. Starosta souhlasí s názorem, ale respektuje rozhodnutí minulého zastupitelstva. Zpochybnění předchozího rozhodnutí ZO považuje za nedemokratické.



Pan Procházka a pan Valenta navrhli oslovit spolky, aby předložily plánované podzimní akce a jejich vyčíslení. Považují za ne hospodárné, aby byly poskytnuty prostředky na akce plánované na jaro a čekat, jestli se utratí za něco neplánovaného.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 7-17/2020**

*Zastupitelstvo obce schvaluje oslovit písemně spolky o nové předložení žádostí, které budou zahrnovat akce plánované ve druhém pololetí 2020 a předložit náklady na uskutečněné akce do konce května t.r.*

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

Dotaz paní Polákové na budoucí stavbu revitalizace Jevanského potoka, na jeho rozsah. Pan Valenta informoval o navržených možnostech dle studií. V případě zájmu, je možnost uspořádat pro občany pomocí projektoru prezentaci revitalizace.

Starosta informoval o nutnosti zajistit tři důležité aspekty, a to je 1) zprůchodnění vodního toku bez překážek v aktivní zóně. Jedná se zejména stavby a ploty, 2) zprůchodnění třetího oblouku historického mostu v Betlémě, 3) rozšíření profilu koryta Jevanského potoka v místě dotyku se zahradou Mlýna v Podhradí. S majiteli je ujednána směna pozemku. Tato opatření byla určena odbornými pracovníky z Povodí Vltavy. Současně je třeba zamezit zavážení koryta potoka. Dle sdělení Povodí Vltavy by se stavba měla započít do dvou let.

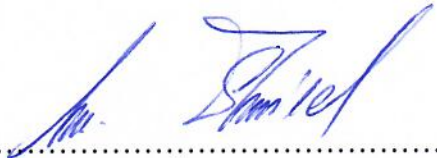
Pan Tománek – majitelé pozemku, kteří brání postupu v realizaci stavby průtahu obce, se o tyto pozemky starají? Místostarosta sdělil, že nikoliv, ale sdělil, že další 2 majitelé přislíbili podepsat souhlas s využitím jejich pozemku.

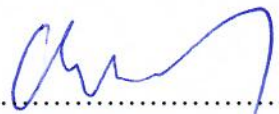
V případě, že se bude jednat o pozemek určený ke stavbě komunikace II. třídy, může kraj přistoupit k vyvlastnění.

Pan Novák požádal o frekventovanější umístění sáčků na psí exkrementy a zamyšlení nad tím, jak zamezit odkládání nepotřebných věcí (vozidla, stavební materiál atd.) na veřejných prostranstvích.

Paní Urbanová sdělila, že jsou připraveny obecně závazné vyhlášky, které ošetří jak zábory, tak volný pohyb psů.

Zasedání bylo ukončeno v 19:30 hodin

  
.....  
PhDr. Miroslav Šmied, Ph.D., starosta

  
.....  
Martina Urbanová

  
.....  
Martin Valenta

**Obec Stříbrná Skalice**  
Sázavská 323  
281 67 Stříbrná Skalice  
IČ: 00235750, tel.: 321 693 131

