



Z Á P I S

zasedání číslo 41 Zastupitelstva obce Stříbrná Skalice

konané dne 27. 11. 2025 v OÚ Sázavská 323 od 18:00 hod.

Přítomno: Josef Havlík, Jiří Bernat, Martina Urbanová MA., David Jirásek, Jiří Stárek,
PaedDr. Jana Bittnerová, Tomáš Rob

Omluveni: Jitka Heverochová, Václav Velebný, Mgr. Martina Studzinská, Martin Valenta,
Tomáš Pacovský

Neomluveni: Zdeňka Smolíková

Předsedající: Josef Havlík

Zapisovatel*: Martina Urbanová

Ověřovatelé zápisu: Jiří Bernat, David Jirásek,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

blok 1-1

Zahájení v 18:00 hod. Jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Zápis z předchozího jednání byl ověřen a byl k nahlédnutí na OÚ a na veřejné vývěsce. Zasedání se nenahrává. Zastupitelé i občané se mohou k jednotlivým bodům po přihlášení vyjádřit.

Program:

1. Zahájení
2. Návrh rozpočtu Obce Stříbrná Skalice na rok 2026
3. Plán obnovy vodovodů a kanalizace Obce Stříbrná Skalice na rok 2026
4. Návrh ceny vodného a stočného pro rok 2026
5. Návrh na navýšení rozpočtu Mateřské školy Stříbrná Skalice na rok 2025 (nepedagogičtí pracovníci)
6. Návrh na směnu a koupi/prodej pozemků
7. Pojistná smlouva Obce Stříbrná Skalice
8. Různé
9. Dotazy zastupitelů a občanů
10. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje** body programu 41. zasedání zastupitelstva obce Stříbrná Skalice

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 1-2

Předsedající určuje zapisovatelku paní Martinu Urbanovou a navrhuje ověřovatele zápisu ve složení: Jiří Bernat, David Jirásek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje** ověřovatele zápisu ve složení: Jiří Bernat, David Jirásek

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1-41/2025 bylo schváleno.

2. Návrh rozpočtu Obce Stříbrná Skalice na rok 2026

Předsedající předložil návrh rozpočtu Obce Stříbrná Skalice na rok 2026 dle přílohy.

Rozpočtové příjmy ve výši 63.670.620,00 Kč

Rozpočtové výdaje ve výši 79.014.187,00 Kč

Schodek ve výši -15.343.567,00 Kč

Financování ve výši 15.343.567,00 Kč

Splátky úvěru na rok 2026 ve výši 1.000.200,00 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje** Návrh rozpočtu obce Stříbrná Skalice na rok 2026 dle přílohy. Rozpočtové příjmy ve výši 63.670.620,00 Kč. Rozpočtové výdaje ve výši 79.014.187,00 Kč. Splátky úvěru na rok 2026 ve výši 1.000.200,00 Kč.

Návrh rozpočtu se schvaluje jako **schodkový**. Schodek bude kryt z uspořenéých finančních prostředků na bankovních účtech obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2-41/2025 bylo schváleno.

3. Plán obnovy vodovodů a kanalizace Obce Stříbrná Skalice na rok 2026

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací ve smyslu § 8 odst. 11 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu Obce Stříbrná Skalice 2026 - 2035 - I. aktualizace.

Plán financování obnovy (PFO) je zpracován na základě zákonné povinnosti vlastníka vodovodu a kanalizace vyplývající z § 8 odst. 11 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění. Jedná se o I. aktualizaci PFO, která zohledňuje změny v rozsahu vodárenského majetku spočívající ve vybudování nového vodovodu v osadě Hradec a rozšíření vodovodu v osadě Kostelní Strmelice a přecenění ostatního vodárenského majetku po předchozím zpracovateli majetkové evidence (VUME). I. aktualizace PFO zohledňuje i požadavky SFŽP na minimální povinnou tvorbu fondu obnovy z vodného dle podmínek poskytnutých dotačních titulů na výstavbu a rozšíření vodovodů Hradec a Kostelní Strmelice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje** předložený Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací ve smyslu § 8 odst. 11 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu Obce Stříbrná Skalice 2026 - 2035 - I. aktualizace dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3-41/2025 bylo schváleno.

4. Návrh ceny vodného a stočného pro rok 2026

Na základě vypracované kalkulace vodného a stočného pro rok 2026 - viz příloha, je předložena ke schválení cena pro příští rok. Vodné 77,43 Kč a stočné 70,49 Kč. Ceny jsou včetně DPH.

Diskuze:

starosta *pan starosta vysvětluje, že letos nemůžeme ještě sundat ceny dolů, ale zůstávají nám stejné jako loni, náklady jsou bohužel dané stavem po VHS, po technické stránce to teď máme ve znatelně lepším stavu než za jejího spravování*

p.Skrivánek *s náklady se vycházelo ze stavu z letoška ? Náklady se asi vylepší a budou do budoucna menší ? Starosta: Ano, víme že náklady budou nižší, musíme jen držet regulativa státního fondu*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje** cenu vodného 77,43 Kč s DPH a stočného 70,49 Kč s DPH pro rok 2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4-41/2025 bylo schváleno.

5. Návrh na navýšení rozpočtu Mateřské školy Stříbrná Skalice na rok 2025 (nepedagogičtí pracovníci)

blok 5-1

Ředitelka MŠ Stříbrná Skalice paní Z. Smolíková požádala o navýšení rozpočtu za období 1-9/2025 na mzdy pro nepedagogické pracovníky MŠ za vyvažování obědů pro dospělé osoby

Diskuze:

D.Jirásek *FV probíral tuto situaci a financování školky a dělali jsme rozpočet pro příští rok, podle zřizovací listiny může školka vařit pouze pro pedagogické pracovníky a děti, ale nepedagogické ne. Náklady na obědy pro tyto pracovníky navíc nejsou zahrnuté do rozpočtu. Je třeba náklady dorovnat a zároveň bylo správně po administrativní stránce.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje** navýšení rozpočtu za období 1-9/2025 na mzdy pro nepedagogické pracovníky MŠ za vyvažování obědů pro dospělé osoby v celkové částce 83 122,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5a-41/2025 bylo schváleno.

blok 5-2

Ředitelka MŠ Stříbrná Skalice paní Z. Smolíková požádala o navýšení rozpočtu za období 10-12/2025 na mzdy pro nepedagogické pracovníky MŠ za vyvažování obědů pro dospělé osoby v celkové částce 43 539,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje** navýšení rozpočtu za období 10-12/2025 na mzdy pro nepedagogické pracovníky MŠ za vyvažování obědů pro dospělé osoby v celkové částce 43 539,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5b-41/2025 bylo schváleno.

6. Návrh na směnu a koupi/prodej pozemků

blok 6-1

vyhlášení záměru na směnu pozemků v lokalitě U Konvalinků ve Stříbrné Skalici. Jedná se o směnu části obecního pozemku p.č. 1679/4 o výměře 305 m² za části pozemků p.č. 571/5, 1679/8 a 1728/7 o celkové výměře 305 m².

Diskuze:

J.Bernat *tato dohoda měla tři fáze, hledalo se ideální řešení, kolmý příjezd na komunikaci bude finální stav a je to v souladu s dnešním trendem, aby napojení komunikací vedlejších na hlavních vedlo kolmo. Dnešní šíře stávající komunikace není dostatečná, rameno směrem ke Skalici zůstane průjezdné, rameno na Marjánku bude ponecháno jako komunikace pro pěší, bude možné stále procházet podél nových domů, pod pěší komunikací jsou uloženy inženýrské sítě a nejenom obce. Bude nutné uzavřít věcná břemena v kupní smlouvě. V současné chvíli zasahuje splašková kanalizace na pozemek - bude součástí kupní smlouvy.*

starosta *dle geodetického vytyčení víme přesně, kudy sítě vedou*

J.Bernat *Stavební výbor doporučuje zveřejnění záměru podle posledního geometrického plánu*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje zveřejnění záměru** Obce Stříbrná Skalice na směnu části obecního pozemku p.č. 1679/4 o výměře 305 m² za části pozemků p.č. 571/5, 1679/8 a 1728/7 o celkové výměře 305 m² dle návrhu geometrického plánu č. 1337-26/2025 z listopadu 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6a-41/2025 bylo schváleno.

blok 6-2

Návrh na vyhlášení záměru obce na koupi lesa v k.ú. Stříbrná Skalice do vlastnictví obce. Jedná se o lesní pozemek p.č. 407 o rozloze 3733 m² a lesní pozemek p.č. 413 o rozloze 2888 m².

Diskuze:

starosta *pan Broukal jako lesní hospodář doporučuje tento pozemek koupit, je to strategický pozemek a navazuje na naše lesní pozemky*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje zveřejnění záměru** na koupi pozemku p.č. 407 o rozloze 3733 m² a pozemku p.č. 413 o rozloze 2888 m² do vlastnictví obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6b-41/2025 bylo schváleno.

7. Pojistná smlouva Obce Stříbrná Skalice

Návrh na uzavření nové pojistné smlouvy pro obec: celková částka pojištěného nemovitého majetku, je navýšena o inflaci, a dále je zde zohledněn přesný počet obyvatel. V příloze je také návrh rámcové pojistné smlouvy pro zaměstnance údržby, roční pojistné na jednoho zaměstnance je pak vyčísleno v příloze varianty pojištění - vše zastupitelé obdrželi. **Původní smlouva končí k 30.11.2025, od 01.12.2025 bude sml. nová na dobu 3. let.**

Diskuze:

starosta *potřebujeme obnovit smlouvu, p. Kasal náš právní zástupce doporučuje schválit zastupitelstvem, tyto smlouvy aktualizujeme podle toho jaký máme majetek*
T.Rob *upozornil na špatnou hlavičku smlouvy*
J.Skrivánek *Co za pojišťovnu? Starosta: Kooperativa, ta částka se mění, podle toho co dopojišťují, snižovat se nebude, spíše zvyšovat a je to za 174 000,-*
J.Bernat *Je třeba vyvážit pojistné ceny objektů. D.Jirásek: smlouvu prostudujeme a zrevidujeme.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje** uzavření Pojistné smlouvy dle přílohy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7-41/2025 bylo schváleno.

8. Různé

blok 8-1

Návrh na umístění přechodů v obci Hradové Střimelice - projektová dokumentace. Tento bod bude projednán na příštím zasedání ZO.

blok 8-2

Pan D. Jirásek požádal projednat zákaz parkování na náměstí. V zimě bohužel někteří nedojedou k domu, a proto navrhl dodatkovou tabulku a zákaz parkování by neplatil v noci na určitou periodu. Návrh je od 17:00 do 6:00 ráno bude povoleno bezplatně stát na náměstí. Starosta tuto možnost projedná s příslušnými úřady.

Diskuze:

blok 8-3

p. J. Bernat předložil žádost o odkup obecních pozemků v k.ú. Hradové Střimelice, na kterých má zastavěný prostor majitel domu čp. 51. Na pozemcích nejsou inženýrské sítě, oplocení zasahuje i na další pozemky. Starosta - dle znaleckého posudku, který Obec nechala vypracovat, se bude cena cca 1700,-Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje zveřejnění záměru** na prodej částí pozemků p.č. 28 , 1171/6 a 1173/1 v katastrálním území Hradové Střimelice.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8-41/2025 bylo schváleno.

9. Dotazy zastupitelů a občanů

p.Kurtz: co bude s hodinami na radnici ? Starosta: hodiny jsou zastavené, zasekávají se, několikrát bylo spouštěno, příčinou může být stará řídicí jednotka. Minulý týden byla objednaná jednotka nová.

J.Stárek - bude omezení střelení na Silvestr? Starosta: podporuji to, ale vymahatelnost je nízká

p.Skřivánek - přišla nabídka na pronájem restaurace? Starosta - žádná nepřišla, záměr bude prodloužen.

p.Skřivánek se tam podívat a prostor je ve špatném stavu, nevybavený, v majetku obce je pouze VZT a bar. Byla by škoda, aby provoz nefungoval, ale bude náročné prostory pronajmout. Otázkou je, zda funguje kotel.

p.Tománek - nešlo by dát ke hřbitovu zrcadlo naproti na svodidla? Není vidět při výjezdu od hřbitova. Starosta - jde o krajskou silnici, projednáme to bude projednáno spolu s jednáním o dodatkové ceduli na náměstí.

J.Bernat - je tam ještě poměrně nešikovný chodník s mostkem přes Břeňovku, bylo by vhodné dát tam provizorní zábranu. Starosta - možná se povede vyřešit i mostek, jsme v jednání.

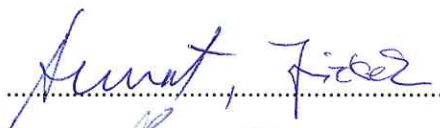
p.Skřivánek - zájmové nástěnky spolků před školou, vyzvat spolky k jejich uklízení.

D.Jirásek - poděkoval Martině Urbanové za zorganizování odhalení pomníku v Hradových Střimelicích

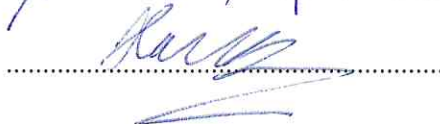
10. Závěr

ukončení zastupitelstva 19:13

Ověřovatel: Jiří Bernat, David Jirásek



Starosta: Josef Havlík



Datum vyhotovení: