

Z Á P I S

**z 26. zasedání zastupitelstva obce Stříbrná Skalice
konaného dne 13. května 2021 v zasedací místnosti OÚ Stříbrná Skalice**

Přítomní členové ZO: M. Šmied, P. Škarda, J. Bittnerová, J. Procházka, H. Kratochvílová
Omluveni: P. Čekal, M. Urbanová, M. Valenta, M. Barešová
Ověřovatelé zápisu: J. Procházka, P. Škarda
Zapisovatelka: Jaroslava Kaňková

Program:

1. Zahájení, úkoly, informace
2. Uzavření dodatku ke smlouvě o úvěru: Spolufinancování investiční akce „Odkanalizování obce Stříbrná Skalice“
3. Výběr zhotovitele projektové dokumentace na výstavbu nové učebny v budově ZŠ Stříbrná Skalice
4. Mateřská škola Stříbrná Skalice -úprava provozu budovy, plánovaná rekonstrukce, kapacita, školkovné
5. Základní škola Stříbrná Skalice – výsledky zápisů dětí pro školní rok 2021-2022
6. Česká pošta – pobočka Stříbrná Skalice – aktuální stav, provoz a rekonstrukce budovy
7. Pronájem nebytových prostor ve druhém nadzemním podlaží budovy č.p. 323
8. Různé, dotazy zastupitelů, dotazy občanů
9. Závěr

Zahájení v 18:00 hod. – Předsedající oznámil, že jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů. Jednání se nenahrává.

Starosta dává hlasovat o navrženém programu dnešního jednání zastupitelstva obce

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Starosta dává hlasovat o ověřovatelích zápisu ve složení: J. Procházka, J. Škarda

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a byl k nahlédnutí na OÚ a na veřejné vývěsce.
Zapisovatelkou jednání je paní Jaroslava Kaňková

Starosta informoval, že dnešní zasedání se výjimečně koná v tomto termínu, a to z důvodu nutného projednání bodu č. 2.

Úkoly:

usnesení č. 3 -19/2020 - oprava komunikace na pozemku p.č. 972 v k.ú. Kostelní Střimelice – M.Šmied, úkol trvá

usnesení č. 2-25/2021– převod pozemků (komunikací) v lokalitě Na Hradcích od soukromého vlastníka – M. Smied, úkol trvá

usnesení č. 7-25/2021- zrušením pracovní pozice v informačním centru Stříbrná Skalice, M. Smied, úkol trvá

Informace:

- Probíhá výstavba kanalizačních přípojek v ulicích V Podhradí a Pod farou,
- probíhá výstavba kanalizačních stok v lokalitě Na Hradcích,

- probíhá výstavba vodovodních přípojek v lokalitách V Rovných a v Sázavské ul.,
- probíhá jednání se zástupci České pošty – skalická pobočka (hrozí uzavření),
- proběhlo zdokumentování archiválií obce v SOA v Kolíně – 11.5.2021,
- dnes 13.5.21 proběhlo předání zbytků administrativní agendy a úředních dokumentů nalezených v budově úřadovny někdejšího MNV Hradové Střimelice. Dokumenty byly roztrženy a důležité odvezeny k uložení do SOA Kolín,
- probíhají práce na rekonstrukci mostů na krajské silnici od Hradových Střimelic. V minulém týdnu proběhlo odtěžení a zpevnění základů a v pátek by měly proběhnout betonářské práce,
- byla ukončena spolupráce s firmou Smart Ecco na likvidaci bioodpadu ze sběrného dvora ve Stříbrné Skalici. Obec bude bioodpad likvidovat vlastní technikou prostřednictvím kompostárny ve Struhařově,
- dne 21.4. proběhlo otevírání obálek s nabídkami na zhotovitele ÚP obce,
- dne 23.4. proběhlo otevírání obálek s nabídkami na zhotovitele PD na novou třídu ZŠ,
- dne 30.4. byla Na Městečku vztyčena 14ti metrová májka,
- dne 8.5. byly slavnostně položeny věnce s trikolorou ke všem pomníkům padlých v našich obcích a k pomníku TGM. Při této příležitosti byla Na Městečku ve Stříbrné Skalici vztyčena česká státní vlajka a dne 9.5. byla položena kytice k památníku nad hrobem sovětského vojína

2) Uzavření dodatku ke smlouvě o úvěru: Spolufinancování investiční akce „Odkanalizování obce Stříbrná Skalice

Komerční banka a.s. předložila ke schválení Dodatek č.1 ke Smlouvě o úvěru ze dne 04.06.2020, kterým dochází ke změnám v článku 2. 2.2 Smlouvy a článku 8.2 dle přílohy. Obec uhradí Bance 5000,- Kč za zhotovení tohoto Dodatku č.1. Starosta blíže seznámil s investicemi do výše uvedené akce a s aktivy na jednotlivých účtech.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 1-26/2021**

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o úvěru ze dne 04.06.2020 mezi Obcí Stříbrná Skalice a Komerční bankou a.s. ve znění dle přílohy.

Hlasování: pro: 5 proti:0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

3) Výběr zhotovitele projektové dokumentace na výstavbu nové učebny v budově ZŠ Stříbrná Skalice

Dne 23.4.2021 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace na výstavbu nové učebny v budově ZŠ Stříbrná Skalice ve spolupráci s Posázavím o.p.s. Do soutěže se přihlásilo 11 uchazečů, kritériem byla nejnižší nabídková cena a splnění podmínek stanovených zadavatelem v textu zadávací dokumentace pro zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Výsledek hodnocení – pořadí nabídek dle nabídnuté ceny

Pořadí dle nejlépe splněného kritéria	Obchodní firma/název/ jméno, příjmení účastníka	IČ/RČ/ datum narození účastníka	Celková nabídková cena v Kč
1.	Ing. Jaroslav Kaňka	61069230	433 700,00
2.	MARK VALA s.r.o.	07214481	438 794,40
3.	Rais Engineering Services s.r.o.	25048023	486 904,00
4.	Studio PHX s.r.o.	09098569	580 800,00
5.	SUDOP Project Plzeň a.s.	45359148	652 553,00
6.	INVENTE, s.r.o.	25171232	821 953,00
7.	B K N , spol. s r.o.	15028909	838 288,00
8.	Eproject CZ, s.r.o.	27510476	907 245,90
9.	ARTENDR s.r.o.	24190853	992 200,00
10.	Digitronic CZ s.r.o.	48168017	1 003 090,00
11.	REINVEST spol. s r.o.	65410840	1 084 765,00

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

P. Procházka – dotaz na dobu předání díla. Ve smlouvě je 15 měsíců včetně stavebního povolení

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 2-26/2021**

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice schvaluje výběr nejvhodnější nabídky dle přílohy a pověřuje starostu obce jednáním a podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem dle pořadí: Ing. Jaroslavem Kaňkou, sídlo: Kmochova 515, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 61069230 za nabídkovou cenu 433 700,- Kč.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

4) Mateřská škola Stříbrná Skalice -úprava provozu budovy, plánovaná rekonstrukce, kapacita, školkovné

Obec obdržela žádost ředitelky MŠ paní Smolíkové na rozšíření prostor MŠ a zabezpečení a zvelebení celého areálu spolu s možným řešením situace, školkovné na rok 2021/2022 – materiály zastupitelé obdrželi.

Ředitelka MŠ podrobněji vysvětlila svou žádost. Upozornila na neoprávněné návštěvy jak dětí, tak cizích lidí. Po návštěvě Police ČR bylo konstatováno, že areál MŠ není zabezpečen tak, aby byla zajištěna bezpečnost dětí. Upozornila na nutnost rozšíření školní jídelny a tím pádem o zabránění dalších prostor určených pro zázemí pro učitele a sklad učebních materiálů, pomůcek atd.

Zabezpečení celého areálu MŠ: na základě četných stížností rodičů, žádosti ředitelky MŠ a doporučení policie ČR, je třeba zajistit bezpečnost uzavřením areálu školky.

Dále upozornila na nepořádek, který je důsledkem chování nájemců obecních bytů. Starosta konstatoval, že s připomínkami ředitelky MŠ souhlasí a navrhuje vypracování přehledu nutných úprav vedoucích k nápravě uvedených připomínek.

Pan Procházka sdělil, že existoval domovní řád, který měl zajišťovat bezpečnost vstupu do budovy - zvonky, zamykání. Nové oplocení – pevnější (např. dřevěné). Na dotaz tělocvičny pro MŠ upozornil, že je k dispozici upravený sál v přízemí AB.

Dále pan Procházka navrhl uzavření dohod na úklid chodeb, schodiště a sklepa, který budou hradit nájemníci

Paní Bittnerová opět apelovala především na bezpečnost dětí v souvislosti s nevyhovujícími podmínkami v areálu MŠ. Je třeba rozšířit školní jídelnu.

Starosta požádal zastupitele ve složení J. Bittnerová, M. Urbanová, P. Škarda ve spolupráci s ředitelkou MŠ posoudili stav věcí místními šetřeními.

Školkovné: ředitelka MŠ stanovila výši školkovného pro rok 2021/22 ve výši:

1.	neomezená celodenní docházka	800, - Kč
2.	děti, které se nezapočítávají do počtu dětí MŠ a vzdělávají se pouze v tzv. zbývajících dobách, kdy jiné dítě pravidelně opustí MŠ	300, - Kč
3.	děti, které se vzdělávají v posledním ročníku nejvýše 12 měsíců	0,- Kč
4.	děti, které se vzdělávají v posledním ročníku déle než 12 měsíců	0,- Kč
5.	přerušení provozu v měsíci červenec a srpen delší než 5 vyučovacích dní v měsíci	200,-Kč/týden

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

P. Procházka požádal paní ředitelku o výčet položek školkovného.

Paní ředitelka představila program Lesního školního podniku, kde bude MŠ Stříbrná Skalice zahrnuta do pilotního programu.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 3-26/2021**

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice souhlasí se stanoveným školkovným pro neomezenou celodenní docházku 800,- Kč, děti, které se nezapočítávají do počtu dětí MŠ a vzdělávají se pouze v tzv. zbývajících dobách 300,- Kč, přerušení provozu v měsíci červenec a srpen delší než 5 vyuč. dní v měsíci 200,- Kč/týden.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

5. Základní škola Stříbrná Skalice – výsledky zápisů dětí pro školní rok 2021-2022

Ředitelka ZŠ Stříbrná Skalice Paed. Bittnerová předložila zastupitelstvu obce zprávu o výsledku přijímacího řízení pro školní rok 2021/22. Přihlásilo celkem 73 dětí. Přijato bylo 46 dětí, které tato kritéria splnily, 13 dětí dostalo odklad školní docházky a 14 dětí nebylo přijato, protože nesplnily kritéria pro přijetí.

U obcí, se kterými má Stříbrná Skalice uzavřenou dohodu o spádovosti jsou počty přijatých žáků následující:

Stříbrná Skalice - 18 dětí přijato / 7 dětí nepřijato (nesplnily kritéria)

Svojetice - 17 dětí přijato / 3 děti nepřijaty (nesplnily kritéria) / 3 děti odklad

Tehovec - 5 dětí přijato / 3 děti nepřijaty (nesplnily kritéria) / 3 děti odklad

Louňovice - 6 dětí přijato / 7 dětí odklad

Štíhlce - 1 dítě nepřijato (nesplnilo kritéria)

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Paní ředitelka seznámila s výsledkem přijatých dětí a předpokládá, že tento počet může být k začátku školního roku vyšší. Dále představila kritéria pro přijetí.

Zastupitelstvo obce bere zprávu ředitelky Základní školy Stříbrná Skalice na vědomí.

6. Česká pošta – pobočka Stříbrná Skalice – aktuální stav, provoz a rekonstrukce budovy

Starosta informoval o jednání mezi Českou poštou, s.p. a Obcí týkající se stavu budovy pobočky ČP ve Stříbrné Skalici a její nutné rekonstrukce. Informoval o termínu, který stanovili zástupci České pošty.

Zastupitelstvo souhlasí s oslovením případných zhotovitelů stavebních prací na základě technické zprávy, položkového rozpočtu na nezbytné opravy a rekonstrukci sociálního zařízení (usnesením č. 6/2021 bylo odsouhlaseno zadat jeho vypracování [projekt z roku 2013]).

7. Pronájem nebytových prostor ve druhém nadzemním podlaží budovy č.p. 323

V roce 2020 (i letech předchozích) obec nabízela k pronájmu nebytové prostory ve 2. nadzemním podlaží budovy č.p. 323 ve Stříbrné Skalici o výměře 278 m². Nebyla podána žádná nabídka. Vzhledem k tomu, že i nadále trvá zájem o pronájem těchto prostor, navrhuje starosta vyhlásit nový záměr na pronájem za podmínek 62,50 Kč za m²/měsíc bez energií.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 4-26/2021**

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice souhlasí s uveřejněním nabídky na pronájem nebytových prostor ve 2. nadzemním podlaží budovy č.p. 323 ve Stříbrné Skalici o výměře 278 m². Výše nájemného bude činit 62,50 Kč za m²/měsíc bez energií.

Hlasování: pro: 5 proti: zdrželi se:

Návrh byl přijat.

8. Různé, dotazy zastupitelů, dotazy občanů

Dne 12.5.2021 byla doručena žádost společností ABP Holding, a.s. na odkoupení 9 m² pozemku v k.ú. Hradové Střimelice, jehož 8 m² tvoří zastavěná plocha nemovitostí č.p.38 na pozemku p.č. 1171/1 a 1 m² na pozemku p.č. 57/2.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 5 -26/2021**

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice souhlasí s uveřejněním záměru na prodej části obecního pozemku p.č. 1171/1(8m²) a části pozemku p.č. 57/2 (1m²) za cenu ne nižší než odhad ceny dle znaleckého posudku. Znalecký posudek hradí kupující.

Hlasování: pro: 5 proti: zdrželi se:

Návrh byl přijat.

P. Škarda se dotázal pana Procházky v jaké fázi je výběr možných pozemků ke směně v. kú. Kostelní Střimelice jak bylo ujednáno na 24. zasedání ZO. J. Procházka sdělil, že má již částečný návrh a hotový představí na dalším zasedání.

P. Šafránek – dotaz možného napojení na kanalizaci v lokalitě Na Hradcích, proč nebudou některé nemovitosti napojené.

Starosta sdělil, že důvodem jsou finanční možnosti obce. Akce je realizována v rámci dotace a podmínkou je, že nebude cena navyšována. Jedná se o stoku C 4.1, kde nedojde k napojení rekreačních objektů.

Pí Ivana Urbanová – poděkovala pracovníků technických služeb za práce, které vykonávají v obcích.

9. Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 19:50 hodin



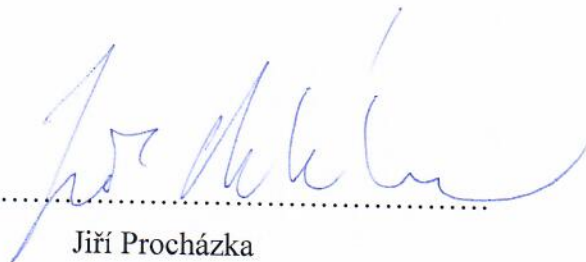
PhDr. Miroslav Šmied, Ph.D., starosta

Obec Stříbrná Skalice
Sázavská 323
281 67 Stříbrná Skalice
IČO: 00335750, tel.: 321 693 131

Ověřovatelé



Pavel Škarda



Jiří Procházka