

Z Á P I S

**z 24. zasedání zastupitelstva obce Stříbrná Skalice konaného dne 25. března 2021
v zasedací místnosti OÚ Stříbrná Skalice**

Přítomní členové ZO: M. Šmied, P. Škarda, J. Bittnerová, J. Procházka, M. Valenta, M. Urbanová, H. Kratochvílová,

Omluveni: M. Barešová, P. Čekal

Ověřovatelé zápisu: M. Valenta, J. Bittnerová

Zapisovatelka: Jaroslava Kaňková

Program:

1. Zahájení, úkoly, informace
2. Rozpočtové opatření č. 8/2020
3. Rozpočtové opatření č. 1/2021
4. Pohledávka obce u Start position, s.r.o.
5. Dohoda o společném školském obvodu spádové Základní školy Stříbrná Skalice
6. Žádosti o odkup a směnu obecních pozemků
7. Snížení rychlosti v obci Hradové Střimelice
8. OZV 1/2021 a 2/2021 – změna s ohledem na nabytí účinnosti zákona č. 609/2020 Sb., (tzv. daňový balíček).
9. Návrh změny v systému odpadového hospodářství – třídění svozu separovaného odpadu
10. Různé
11. Dotazy zastupitelů a občanů
12. Závěr

1. Zahájení v 17:00 hod. – Předsedající oznámil, že jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů. Jednání se nenahrává.

Starosta dává hlasovat o ověřovatelích zápisu ve složení: M. Valenta, J. Bittnerová

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Starosta dává hlasovat o navrženém programu dnešního jednání zastupitelstva obce

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdrželi se: 0

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a byl k nahlédnutí na OÚ a na veřejné vývěsce. Zapisovatelkou jednání je paní Jaroslava Kaňková

Úkoly:

usnesení č. 3 -19/2020 - oprava komunikace na pozemku p.č. 972 v k.ú. Kostelní Střimelice – M.Šmied, úkol trvá

usnesení č. 11-22/2020 - podpis smlouvy na Pronájem restaurace Na Radnici – M. Smied, úkol splněn

usnesení č. 12-22/2020 – převod pozemků (komunikací) v lokalitě Na Hradcích od soukromého vlastníka – M. Smied, úkol trvá

usnesení č. 10-23/2020

bezúplatný převod pozemku pozemkové parcely č. 289/7 ve veřejném zájmu do vlastnictví obce Stříbrná Skalice od ÚZSVM, podpis smlouvy – úkol splněn

Příchod: J. Procházka 17:30

Informace:

- Dne 23. 3.2021 bylo předáno staveniště na výstavbu průtahu obcí Stříbrná Skalice

- Výše těžby v kamenolomu za rok 2020 – výroba celkem 127 626 t, z toho drceného kameniva 98 306 t
- Zpráva o činnosti Obecní knihovny Stříbrná Skalice v roce 2020 – zastupitelé obdrželi v materiálech
- Závěrečná zpráva za rok 2020 Posázaví o.p.s., ve které představili společné projekty regionu Posázaví (místní akční plán, strategie rozvoje MAS, zahraniční spolupráce, prezentace regionu, finanční příspěvky, přehled projektových žádostí atd.) – zastupitelé obdrželi v materiálech
- Byla předána kompletní projektová dokumentace na vodovod Kostelní Střimelice – Hradové Střimelice, dále dokumentace na vodovod Kostelní Střimelice – Hradec + rozvodné vodovodní řady v Hradci
- Ve spolupráce s firmou Českomoravský štěrk a ŠLP Kostelec nad Č.l. byla provedena prořezávka jabloňové aleje při cestě na Čapík
- Pracovníky OÚ byla provedena redukce zeleně při obecních cestách v osadě Na Hradcích
- Byla vypsaná soutěž na výběr zhotovitele nového územního plánu obce
- Byl přestěhován pomník TGM do parku Na Městečku. Na svém dočasném stanovišti bude uchráněn nebezpeční poškození po dobu rekonstrukce vozovky a budeme věřit, že se na oslavu svátku 28. října vrátí na nové stanoviště na rozcestí
- Ve spolupráci s TJ Meteor byla položena zámková dlažba v prostoru před kabinami na hřišti
- V rámci řešení přípravy projektové dokumentace na výstavbu vodovodu Hradové Střimelice – Kostelní Střimelice bude zhotovena samostatná studie řešení problému s kolísajícím tlakem vody v horní části Hradových Střimelic, který místní trápí už léta
- Ve spolupráci s Posázaví o.p.s. byla podána žádost o dotační podporu rekonstrukce zvoníčky na návsi v Hradových Střimelicích
- Byly zahájeny práce na 1. etapě rekonstrukce Krajské komunikace v úseku od průmyslové zóny po křižovatku TGM
- Byly zahájeny práce na budování vodovodních přípojek v lokalitách V Rovných, Flarinka a Sázavská ul.
- Průběžně probíhají opravy havarijního stavu vodovodu v ulici Pod Farou, V Podhradí a v lokalitách Na Sádku a v Betlémě

2. Návrh změny rozpočtu č. 8/2020 rozpočtového opatření

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 8/2020. Celkový rozpočet se zvýší v příjmové i výdajové části o částku 1.271.918,85 Kč. Dochází k úpravě položek dle skutečně došlých dotací, které byly převedeny na položky daní, dále o úpravu – navýšení položek dle skutečně došlých daňových příjmů a příjmů.

Finanční zůstatek na všech obecních účtech k 31.12.2020 činil 28.999.689,70 Kč.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 1/2021**

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2020. Celkový rozpočet se zvýší v příjmové i výdajové části o částku 1.271.918,85 Kč.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

3. Rozpočtové opatření č. 1/2021

Starosta obce předložil návrh rozpočtového opatření č. 1/2021, ve které se zvýší v příjmové i výdajové části o částku 203.972,- Kč.

Příjem se zvýší o položku 4112 – neinvestiční přijaté transfery – částka upravená dle podkladu zaslaného od Krajského úřadu, § 6171 pol. 2322 – přijaté pojistné náhrady – podlaha v ZŠ, § 6171 pol. 3119 – ostatní příjmy z prodeje dlouhodobého majetku – prodej Avie.

Výdaje posílení § 5212 – ochrana obyvatelstva a posílení § 6171 – činnost místní správy. Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 2/2021**

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2021. Celkový rozpočet se zvýší v příjmové i výdajové části o částku 207.972,- Kč.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

Příchod M.Urbanová – 17:30

4. Pohledávka obce u Start position, s.r.o.

Starosta obce seznámil přítomné s uskutečněnou snahou získat pohledávku obce od bývalého nájemce restaurace Na Radnici společností Start position s.r.o. Jak vyplývá s dokumentace obec eviduje pohledávku ve výši 77.621,48 Kč. Záležitost byla předána právnímu zástupci Obce Stříbrná Skalice, který na základě zjištěných skutečností doporučil zastupitelstvu obce, aby přijalo usnesení k odepsání pohledávky z důvodu nereálné vymahatelnosti dlužné částky a z důvodu zamezení navyšování dluhu.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Místostarosta obce pan Valenta navrhl, že vstoupí v jednání s p. Dohnalem, zástupcem společnosti Start position, s.r.o. o umoření pohledávky pomocí 50% státní podpory v souvislosti s Covid nájemné a pomůže s vyřízením žádosti.

Dle vývoje se tento bod překládá na dalším zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo bere navržený postup na vědomí.

5. Dohoda o společném školském obvodu spádové Základní školy Stříbrná Skalice

Dobrovolný svazek obcí Lošbates, Louňovice oslovil okolní obce o pomoc v řešení zabezpečení povinné školní docházky pro děti z obcí Louňovice, Svojetice, Tehovec a Štíhlíce. Dosavadní Dohoda o SŠO se ZŠ Mukařov byla zrušena bez výpovědi.

Starosta obce Stříbrná Skalice a ředitelka ZŠ Stříbrná Skalice jednali se zástupci DSO Lošbates o možnosti umístit ve zdejší škole žáky od 1. do 5. třídy.

Starosta obce informoval o společné schůzce se zástupci obce.

Pan Procházka se dotázal na kapacitu pro nově umístěné děti s ohledem na finanční přínos obci. A dále, zda finance pokryjí skutečné náklady s tím spojené a zda je zajištěno, aby nebylo ohroženo přijímání dětí z našich obcí.

Paní ředitelka sdělila, že se jedná o financování z kraje do rozpočtu Obce a finanční příspěvky obcí Lošbates budou určeny přímo ZŠ ve Stříbrné Skalici a v žádném případě nebude ohroženo přijímání žáků z našich obcí. Pan Procházka upozornil, aby byly tyto přednesené náměty zakomponovány do dohody.

Po doladění návrhu ze stran jednotlivých obcí, bude ZO předložen na dalším zasedání ke schválení.

Zastupitelé Obce Stříbrná Skalice vzali informaci na vědomí.

6. Žádosti o odkup a směnu obecních pozemků

Starosta obce předložil žádosti na odkoupení obecních pozemků a směnu pozemků k posouzení zastupitelstvu obce Stříbrná Skalice. Jedná se o:

➤ žádost odkoupit pozemek p.č. 578/16 o výměře 398 m² v k.ú. Stříbrná Skalice
Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

P. Procházka sdělil, že pozemek slouží k přístupu do lesa a manipulaci při těžbě dřeva. Pozemek je v současné době pronajat ze dvou třetin, jedna třetina je volná. Proto tento pozemek, byť o něj byl zájem i v minulosti, nebyl prodán, pouze částečně pronajat. Místostarosta potvrdil, že se jedná o jediný přístup do této části a není v zájmu obce jej prodávat. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s prodejem tohoto pozemku.

➤ žádost odkoupit pozemek p.č. 246/1 o výměře 1392 m² v k.ú. Hradové Střimelice

Pan Procházka upozornil na to, že se jedná o ornou půdu, a není tedy v zájmu obce jej prodávat. Z těchto důvodů nebyl ani v minulosti odprodán.

➤ p.č. 1156/47 o výměře 733 m² v k.ú. Stříbrná Skalice. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s prodejem vzhledem k tomu, že se jedná o starou cestu.

➤ žádost o směnu pozemku p.č. 464/1, trvalý travní porost o výměře 347 m², 464/2, trvalý travní porost o výměře 696 m², 985/2, ostatní plocha o výměře 80 m² v k.ú. Kostelní Střimelice ve vlastnictví žadatele za jeden celistvý obecní pozemek v k.ú. Kostelní Střimelice

Starosta obce požádal zastupitele Jiřího Procházku o prověření možnosti, zda by se nenašlo řešení ke směně. Pan Procházka prověří a navrhne možnosti.

➤ žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č. 1674/1 o výměře cca 100 m².
Zastupitelstvo nesouhlasí s prodejem. Jedná se o ostatní komunikaci, ostatní plochu.

➤ žádost o koupi části obecního pozemku p.č. 1584/2 v k.ú. Stříbrná Skalice. Pozemek je svažitý, na kterém se nachází studna. Svah se díky erozi stále posouvá. Je třeba jej zabezpečit.

Zájemce o koupi seznámil přítomné se situací a požádal zastupitele o schůzku na místě. Schůzky se zúčastní M. Urbanová, M. Valenta, P. Škarda. Zprávu podají na příštím ZO.

7. Snížení rychlosti v obci Hradové Střimelice

Obec obdržela Petici občanů Hradových Střimelic za snížení rychlosti v obci z důvodu jejího nedodržování a to co nejefektivnějším způsobem. Řidiči ohrožují občany nebezpečnou jízdou. Starosta navrhuje projednat možnost, jak docílit omezení rychlosti na odboru dopravy v Říčanech ve spolupráci s dopravní policií. Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Pan Valenta sdělil, že by se jednalo o dvě fáze, a to nejprve požádat o značení snížení rychlosti a poté požádat o instalaci úsekového měření. V současné době lze do HS nainstalovat měřicí zařízení z komunikace ve Stříbrné Skalici, kde se buduje průtah obcí a je zde tedy nedůvodný.

H. Kratochvílová požádala, aby toto měření bylo umístěno i v Kostelních Střimelicích.

J. Procházka navrhl požádat Dopravní policii v Kolíně.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 3/2021**

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice schvaluje zahájit jednání s příslušnými orgány na omezení rychlosti v obci Hradové Střimelice, Kostelní Střimelice, Hradec a pověřuje vyřízení pana Martina Valentu

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

8. a) OZV 2/2021 o místním poplatku z místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

V souvislosti nabytí účinnosti zákona č. 609/2020 Sb., kterým se mění některé zákony o oblasti daní a některé další zákony (tzv. daňový balíček) je nutné vydat OZV, kterou se mění a doplňuje čl. 2 č. 7/2020 ze dne 17.12.2020.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 8/2021**

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle přílohy.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

b) OZV 1/2021 o místním poplatku z pobytu

Starosta obce informuje, že dne 1. 1. 2021 nabytí účinnosti zákon č. 609/2020 Sb., kterým se mění některé zákony o oblasti daní a některé další zákony (tzv. daňový balíček).

Z tohoto důvodu je třeba přistoupit k přijetí nové OZV číslo 1/2021 o místním poplatku z pobytu.

Bod programu se neprojednal z důvodu dovyjasnění některých údajů a to hlavně s přihlédnutím k současné epidemiologické situaci, jak předeslali zastupitelé J. Procházka a M. Valenta.

9. Návrh změny v systému odpadového hospodářství – třídění svozu separovaného odpadu

Starosta přednesl představu pro rozšíření separace směsného odpadu a plastů, propočty jednotlivých segmentů. Je tlak na obce, aby sběr odpadů byl efektivní jako nakládání s bioodpadem. Do jednotlivých domácností by se přidaly sběrné nádoby na tříděný odpad. Svoz směsného odpadu by byl 1x za 14 dní za stávající cenu, svoz tříděného odpadu střídavě za 14 dní.

Pan Procházka rozporoval způsob navrhovaného systému svozu a přiklání se k již zavedenému a dobře fungujícímu způsobu, tj. k pytlům na separovaný odpad. Umístění několika sběrných nádob u jednoho domu není dobrým řešením a předeslal, že je stále platná smlouva mezi Obcí a provozovatelem, kterou musí obě strany dodržovat. Způsob nakládání s odpadem bude dále řešen a bude se hledat nejoptimálnější řešení.

13. Různé

a) Na základě rozhodnutí Státního fondu životního prostředí ČR č. 1200300024 o poskytnutí finančních prostředků ze SFŽP ve výši 774 000,- Kč (tj.90% ze základu pro stanovení podpory) pro akci Vodovod Kostelní Střimelice- Hradové Střimelice – projektová příprava, byla podepsána smlouva s poskytovatelem dotace.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 4/2021**

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice schvaluje podepsání smlouvy č. 1200300024 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR ve výši 774 000,- Kč pro akci Vodovod Kostelní Střimelice – Hradové Střimelice, projektová příprava.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

b) Na základě rozhodnutí Státního fondu životního prostředí ČR č. 1200300023 o poskytnutí finančních prostředků ze SFŽP ve výši 1 176 120,- Kč (tj.90% ze základu pro stanovení podpory) pro akci Vodovod Hradec – projektová příprava, byla předložena smlouva poskytovatelem dotace.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 5/2021**

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice schvaluje smlouvu č. 1200300024 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR ve výši 1 176 120,- Kč pro akci Vodovod Hradec, projektová příprava a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

P. Procházka poděkoval Posázaví, o.p.s. za jejich přípravu žádostí o dotace.

c) Dne 16.3.2021 obdržela obec od České pošty, s.p. upozornění na závady na pobočce ČP ve Stříbrné Skalici. Jedná se o vypouklou pokládku dlažby (nejdou dobře zavírat dveře), špatný stav oken (netěsní, obtížná manipulace), stav sociálního zařízení je nevyhovující (přístup, nesplnění hygienických standardů), fasáda. Byla doložena fotodokumentace. Materiály k posouzení zastupitelé obdrželi.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Na rekonstrukci sociálního zařízení má obec prováděcí projekt. Pan Procházka navrhl zadat vypracování technické zprávy a prováděcího projektu na ostatní nutné opravy. M. Urbanová navrhla udělat položkový rozpočet rekonstrukce.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 6/2021**

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice souhlasí zadat vypracování technické zprávy, položkového rozpočtu na nezbytné opravy a rekonstrukci sociálního zařízení v pobočce České pošty ve Stříbrné Skalici.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

d) Obec vzala na vědomí výpověď z nájemní smlouvy s pí I. F. Vzhledem k tomu, že se v tomto případě jedná o komplikovanější situaci, bude toto dále řešeno.

Starosta požádal zastupitele o návrhy řešení – s přihlédnutím na dopis právního zástupce obce. Další postup bude předmětem dalšího jednání.

e) Pro plynulé vyřizování podepisování smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce navrhuje starosta obce přijmout usnesení určující výši břemene, a to 200,- Kč za bm nejméně však 10000,- Kč.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Pan Procházka navrhl částky zdvojnásobit (současné ceny se uplatňují již bezmála 20 let). Zastupitelé jeho návrh akceptovali.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 7/2021**

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice souhlasí s částkou 200,- Kč/bm (slovy dvě stě) nejméně však 10 000,- Kč (slovy deset tisíc) za zřízení věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce a pověřuje starostu obce k podpisu budoucích smluv o smlouvách budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

f) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti PVL-2535/2020/SML

Jedná se o smlouvu uzavíranou mezi Povodím Vltavy, s.p. a Obcí Stříbrná Skalice o zřízení služebnosti ohledně stavby vodovodního řadu v rámci akce Vodovod Stříbrná Skalice na pozemku 1728/9 v k.ú. Stříbrná Skalice. Tato smlouva bude sloužit jako podklad pro společné povolení stavby vodoprávním odborem Říčany.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu **usnesení č. 8/2021**

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. PVL-2535/2020/SML mezi Povodím Vltavy, a.s. a Obcí Stříbrná Skalice. Pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

14. Dotazy zastupitelů a občanů

- starosta seznámil přítomné s problémem se znečišťováním studní Na Marjance při každé povodňové situaci ať už na řece Sázavě nebo Jevanském potoce. Studny jsou poté dlouhodobě nepoužitelné. Lidé by ocenili rozšíření vodovodního řadu i do této lokality. Obec proto nechala vypracovat rozklad finančních nákladů na prodloužení vodovodu do lokalit Na Marjance a Na Hradcích. V případě prodloužení vodovodu Na Marjánku, by se jednalo o prodloužení stávajícího vodovodu o cca 1400 m v předpokládané hodnotě cca 5,1 mil. Kč s předpokladem ceny projekčních prací 380 tis. Kč.
- Daleko komplikovanější je situace v lokalitě Na Hradcích, kde v současné době vodoprávní úřad v Říčanech odmítá udělovat souhlasy s čerpáním podzemních vod,

čímž je fakticky znemožněna výstavba nových studní. V tomto případě by se jednalo o výstavbu úseku dlouhého 4200 m + nutnou výstavbu přečerpávací stanice z důvodu velkého převýšení terénu. Cena projektu a administrativní přípravy 880 tis. Kč a realizace díla 14,8 mil. Kč.

- Kanalizace – starosta informoval přítomné o tom, že se v chatových osadách Ve Spáleném a Na Hradcích množí případy, kdy se hlásí opozdilci se svými žádostmi o dodatečné zařazení připojení nemovitosti k probíhajícímu projektu výstavby kanalizace.
- Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice se shodlo, že na stoce části A (městečko a přilehlé okolí) bude počet přečerpávacích stanic navýšen o 11 ks, tzn. O trvale obydlené objekty a kabiny TJ Meteor. Na stoce B je třeba dodržet projektem stanovený počet šachet a na stoce C lze tolerovat navýšení o 5 ks šachet v odůvodněných představených projektech.

15. Závěr Zasedání bylo ukončeno v 20:15 hodin

Obec Stříbrná Skalice
Sázavská 323
281 67 Stříbrná Skalice
IČ: 00235750, tel.: 321 693 131


.....
PhDr. Miroslav Šmied, Ph.D., starosta

Ověřovatelé


.....
Jana Bittnerová


.....
Martin Valenta