



Z Á P I S

zasedání číslo 29 Zastupitelstva obce Stříbrná Skalice

konané dne 24. 10. 2024 v OÚ Sázavská 323 od 18:00 hod.

Přítomno: Josef Havlík, Václav Velebný, Mgr. Martina Studzinská, Martin Valenta, Jiří Bernat, David Jirásek, Jiří Stárek, PaedDr. Jana Bittnerová, Tomáš Rob, Tomáš Pacovský

Omluveni: Jitka Heverochová, Zdeňka Smolíková, MA. Martina Urbanová,

Neomluveni:

Předsedající: Josef Havlík

Zapisovatel*: Jaroslava Kaňková

Ověřovatelé zápisu: Jiří Bernat, David Jirásek,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, informace

blok 1-1

Zahájení v 18:00 hod. Jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Zápis z předchozího jednání byl ověřen a byl k nahlédnutí na OÚ a na veřejné vývěsce. Zastupitelé i občané se mohou k jednotlivým bodům po přihlášení vyjádřit.

1. Zahájení, informace
2. Rozpočtové opatření
3. Přijetí dotace na realizaci projektu „Autobusové zastávky ve Stříbrné Skalici“
4. Domovní řád domu čp. 320 v ulici Na Zlodějce
5. Záměr na prodej pozemků
6. ČEZ – So BS zřízení věcného břemene
7. Různé
8. Závěr, diskuze

blok 1-2

Předsedající určuje zapisovatelku paní Jaroslavu Kaňkovou a navrhuje ověřovatele zápisu ve složení: Jiří Bernat, David Jirásek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje** ověřovatele zápisu Jiřího Bernata a Davida Jirásku

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 1a-29/2024 bylo schváleno.

blok 1-3

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje** navržený program dnešního zasedání zastupitelstva obce Stříbrná Skalice.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 1b-29/2024 bylo schváleno.

blok 1-4

INFORMACE

- od 1.10.2024 se provozovatelem vodovodů a kanalizace stala Obec Stříbrná Skalici. Předání mezi VHS Benešov a Obcí Stříbrná Skalice proběhlo s výhradami;
- na OÚ jsou již připraveny k uzavření nové smlouvy s odběrateli;
- cena vodného a stočného zůstává do konce roku 2024 nezměněná;
- laboratorní zkoušky pitné vody jsou v pořádku
- byly zahájeny udržovací práce pro správný chod ČOV.

Starosta požádal občany o trpělivost s možnými prvotními problémy. Obec bude vše řešit operativně, je zajištěn dispečink, na který je možné hlásit poruchy telefonicky od 8:00 do 16:00 hodin a po této hodině formou zprávy SMS, VA na telefonních číslech nebo na e-mailovou adresu - viz webové stránky obce

- Proběhla instalace elektronicky odečitatelných vodoměrů v Hradci a postupně bude docházet k výměně starých nevyhovujících ve všech obcích;
- řeší se reklamace prací na stavbě kanalizace se zhotovitelem.

Pan David Jirásek informoval, že ze strany VHS došlo sice ke snížení poplatku za spuštění podtlakových šachet, ale fakturován je tento poplatek ze strany VHS Benešov nikoliv za šachtu, nýbrž za číslo popisné. Tedy, pokud jsou dva domy svedeny do jedné šachty, je potřeba, aby tento poplatek byl dělen. To se nestalo. Proto vyzývá tímto všechny občany, kteří mají takto fakturováno, aby se obrátili na obec. Celá věc byla již předána advokátní kanceláři Mgr. Kasala.

- byly zahájeny práce na instalaci nových autobusových zastávek - viz harmonogram v materiálech;
- výše těžby v kamenolomu za III.Q činila 61 138 tun, z toho drceného kameniva 23 610 tun.

2. Rozpočtové opatření

blok 2-1

Rozpočtové opatření č. 12/2024

PŘÍJMY - Navýšení příjmové části rozpočtu o 1.739.801,36 Kč

VÝDAJE - Navýšení výdajové části rozpočtu o 3.345.981,00 Kč

FINANCOVÁNÍ:

Z úspor obce bylo použito 1.606.179,64 Kč.

Diskuze:

T. Rob

dotaz na posílení paragrafu 2310 (investice) a kontrola zápisu par. 6171 (návrh a odůvodnění) rozpočtového opatření. Dotaz bude předán účetní obce ke kontrole a písemnému vyjádření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 12/2024 dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 1 / Zdrželo se: 2

Usnesení č. 2-29/2024 bylo schváleno.

blok 2-2

Dílčí přezkoumání hospodaření Obce Stříbrná Skalice:

Přijatá nápravná opatření (Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření územního celku)

§ 6 odst. 1 písm. d): bylo přijato systémové opatření tak, aby schválený rozpočet byl pořízen v souladu s datem schválení zastupitelstvem

§ 11 odst. 3: bylo přijato systémové opatření pro včasné zveřejnění návrhu rozpočtu, rozpočtového výhledu, schváleného rozpočtu v termínu, který je v souladu se zákonem

§ 13 odst. 1: bylo přijato systémové opatření pro stanovení pravidel rozpočtového provizoria v případě, že řádný rozpočet nebude schválen do 31. 12. (roční účetní období) kalendářního roku

§ 3 odst. 3: bylo přijato systémové opatření a to tak, aby byla dodržena řádná lhůta stanovená pro zveřejňování návrhu rozpočtu, rozpočtového výhledu, schváleného rozpočtu, rozpočtového výhledu a rozpočtových opatření (případně pravidel rozpočtového provizoria) ČSÚ č. 701-710: napraveno dokladem č. 24-006-00037

§ 28 odst. 1: bylo přijato systémové opatření, účetní závěrka bude schválena nejdéle do šesti měsíců ode dne, ke kterému byla sestavena, účtování napraveno dokladem č. 24-003-00016 ze dne 21. 10. 2024, výsledek hospodaření bude schválen spolu se schvalováním účetní závěrky za rok 2024.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu z dílčího přezkoumání hospodaření obce Stříbrná Skalice.

3. Přijetí dotace na realizaci projektu "Autobusové zastávky ve Stříbrné Skalici"

Obec Stříbrná Skalice obdržela rozhodnutí o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu obnovy venkova na projekt Autobusové zastávky ve Stříbrné Skalici ve výši 1 448 000,- Kč.

Diskuze:

D. Jirásek

výhrady k výběrovému řízení, postup nebyl projednáván se zastupiteli, postrádá koncepci plánovaných projektů, není třeba projekty tzv. "do šuplíku" pro využití vyhlášených odpovídajících dotací, protože v době vyhlášení už nemusí být aktuální, atd. J. Bernat - vizualizace autobusových zastávek byla prezentována; J. Havlík - vysvětlil důvody, pro které se výběr dodavatele nedařilo vysoutěžit v kratším termínu (připomínkování členů stavebního výboru obce); M. Valenta - obec má mít připravené projekty pro případ využití dotací. Doba od vyhlášení dotace po přijímání žádostí o ni není tak dlouhá, aby se stačilo vysoutěžit zpracování a předání příslušné dokumentace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje** přijetí dotace ve výši **1 448 000 Kč** z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova v rámci Tematického zadání: Veřejná infrastruktura, Oblast podpory: Dopravní infrastruktura a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu, evidenční číslo: FRV/VEI/056547/2024 název: Autobusové zastávky ve Stříbrné Skalici.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3-29/2024 bylo schváleno.

4. Domovní řád domu čp. 320 v ulici Na Zlodějce, Stříbrná Skalice

Starosta obce předložil k projednání domovní řád bytového domu se zdravotním střediskem Na Zlodějce 320,

Stříbrná Skalice, který bude závazný pro všechny nájemce, nájemce a členy domácnosti, podnájemce a návštěvníky budovy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje** domovní řád bytového domu se zdravotním střediskem Na Zlodějce 320, Stříbrná Skalice s účinností schválení zastupitelstvem obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4-29/2024 bylo schváleno.

5. Záměr na prodej pozemku

Starosta předložil k projednání možnost odprodeje pozemku p.č. 478/7 o výměře 262 m², vedené v katastru nemovitostí jako zahrada. Jedná se o pruh pozemku mezi zahradami soukromých vlastníků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje** vyhlášení záměru na prodej pozemku p.č. 478/1 o rozloze 262 m² za prodejní cenu 1500,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5-29/2024 bylo schváleno.

6. ČEZ - SoBS zřízení věcného břemene

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036682 na zřízení distribuční soustavy na pozemku p.č. 989/1 v k.ú. Kostelní Střimelice za jednorázovou náhradu ve výši 3100,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036682 na zřízení distribuční soustavy na pozemku p.č. 989/1 v k.ú. Kostelní Střimelice za jednorázovou náhradu ve výši 3100,- Kč bez DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6-29/2024 bylo schváleno.

7. Různé

Ředitelka mateřské školy ve Stříbrné Skalici předložila nabídku na výměnu oken. Jedná se o další etapu postupné výměny za nabídkovou cenu 179 200,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stříbrná Skalice **schvaluje** výměnu oken v budově mateřské školy na základě cenové nabídky společnosti Okna 1 za cenu 179 200,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7-29/2024 bylo schváleno.

8. Závěr, diskuze

Pan M. Valenta poděkoval povodňové komisi, panu Šaldovi, České zem. univerzitě za spolupráci při zabezpečení obcí proti povodni regulací rybníků na Jevanském potoce, navrhl revizi nájemní smlouvy s provozovatelem Hruškovského rybníka - ošetřit dodatkem ke smlouvě povinnosti během povodňové aktivity. Starosta obce informoval o přestavení kontejneru na bioodpad a sklo od pomníku na návsi v Hradových Střimelicích pod obchod pana Heřmana a poděkoval místním rybářům za úpravu okolí pomníku. Dále odpovídal na otázky občanů:

p. Tománek - upravit kanál u ZS, narovnění sloupu na křižovatce krajské komunikace - zajistí starosta, na koho se obrátit při znečištění komunikace (kraje) - volat Policii ČR, jaký je vývoj stavby na pozemku p.č. 39/1 - ze strany obce je vše v pořádku, je třeba uzavřít dohodu o průběhu prací s majiteli přilehlého bytového domu. Pan Kurtz dotaz na úklid na náměstí a plnění kontejnerů ve sběrném dvoře - starosta sdělil, že se průběžně uklízí a kontejnery jsou po naplnění stlačovány, aby mohly být doplněny (třeba až následný den-dle potřeby).

Starosta obce poděkoval za účast na veřejném jednání zastupitelstva občanům i zastupitelům a jednání ukončil ve 20 hodin.

Ověřovatel: Jiří Bernat, David Jirásek

Starosta: Josef Havlík

Datum vyhotovení:

Obec Stříbrná Skalice
Sázavská 323
281 67 Stříbrná Skalice
IČ: 00235750, tel.: 321 693 131

