

ZÁPIS
z 32. zasedání zastupitelstva obce Stříbrná Skalice konaného dne 5. 6. 2014
v zasedací místnosti OÚ ve Stříbrné Skalici

Přítomní členové ZO: J. Procházka, Ing. Z. Zelík, I. Hofmanová, Ing. I. Toman, M. Burian, D. Mrázková, M. Podlešák, Mgr. P. Černohous, J. Bartůněk

Omluven: T. Volek, Ing. R. Havlík, P. Novák, J. Neubauerová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Ivan Toman, M. Podlešák

Návrhová komise: Mgr. P. Černohous, M. Burian, D. Mrázková

Zapisovatelka: J. Kaňková

Program:

1. Zahájení, úkoly, informace
2. Schválení dotace 45.686,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje v rámci Středočeského fondu kultury a obnovy památek „Přechod na knihovní systém Clavius“
3. Schválení dotace 373.696,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje v rámci Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS – „Hasičská zbrojnice Kostelní Střimelice“
4. Výměna havarijního stropu nad 1 NP chodby a bytu čp. 52 v Kostelních Střimelicích dle článku 4 odst. b interní směrnice č. 1/2014 o postupech při zadávání VZ
5. Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Odkanalizování obce Stříbrná Skalice“ a odůvodnění veřejné zakázky odkanalizování obce, jakožto významné veřejné zakázky.
6. Příprava a realizace projektu „Odkanalizování obce Stříbrná Skalice“:
 - a) Výběr poskytovatele technického dozoru stavby pro projekt a to v souladu s platným zák. č. 137/2006 Sb.
 - b) Zajištění investičního dozoru pro projekt
 - c) Zajištění závěrečného vyhodnocení akce (ZVA) pro projekt
7. Různé
8. Dotazy zastupitelů
9. Diskuze
10. Závěr

1. Zahájení v 18:00 hod. – Předsedající oznámil, že jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny všech členů, zeptal se všech přítomných, jestli někdo nenahrává zasedání na jakémkoliv záznamové zařízení, aby s tím všechny seznámil – nikdo nenahrává

Starosta dává hlasovat:

o navrženém programu dnešního jednání zastupitelstva obce

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta dává hlasovat:

o návrhové komisi ve složení: Mgr. Černohous, M. Burian, D. Mrázková

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta dává hlasovat o ověřovatelích zápisu ve složení: Ing. Ivan Toman, M. Podlešák

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a byl k nahlédnutí na OÚ a na veřejné vývěsce. Nebyla podána žádná připomínka. Zapisovatelkou jednání je paní J. Kaňková

Úkoly z usnesení č.:

9–30/2014 - výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku na služby „Sběr, přeprava a odstraňování odpadu v obci“ – Z: J. Procházka, Ing. Zelík, T: splněno

11–30/2014 - uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace na spolufinancování projektu Rozšíření prostor mateřské školy nástavbou ve Stříbrné Skalici – Z: J. Procházka, T: splněno

12–30/2014 - výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku zpracovatele projektové dokumentace pro provádění stavby „Odkanalizování obce Stříbrná Skalice“ – Z: J. Procházka, Ing. Zelík, T: splněno

15–30/2014 - uzavření smlouvy o partnerství a spolupráci s obcí Struhařov „Kompostárna Struhařov“ – Z: J. Procházka, T: splněno

18–30/2014 - pronájem nebytových prostor na vystoupení skupiny Olympic společnosti BEST I.A. a.s. – Z: J. Procházka, Ing. Zelík, T: trvá

Informace:

Dne 3. 6. 2014 byla odeslána žádost na Ministerstvo dopravy o dotaci na místní komunikace v majetku obce na obnovu komunikací poškozených povodní (Kloučka).

Volby do evropského parlamentu konané 23. a 24. 5. 2014, volební účast za 3 okrsky – 18,33 %.

Dne 23.5. 2014 byla předána stavba „Celkové zateplení bytového domu se zdravotním střediskem čp.320“.

V neděli 22.6.2014 od 14:00 hod bude na radnici slavnostní vítání občánků narozených od 1.7. 2013 do 28.2. 2014.

2. Schválení dotace 45.686,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje v rámci Středočeského fondu kultury a obnovy památek „Přechod na knihovní systém Clavius“

Starosta obce citoval z dopisu hejtmána Středočeského kraje MVDr. Říháka Zastupitelstvo Středočeského kraje dne 28.4.2014 schválilo poskytnout ze svého rozpočtu v rámci Středočeského Fondu kultury a obnovy památek částku 45.686,- Kč na zavedení knihovního systému Clavius do obecní knihovny ve Stříbrné Skalici (žádost o poskytnutí dotace EČ: KUL/POK/018540/2014). Celkové materiálové náklady 48.091,-Kč, z toho dotace 45.686,- Kč, vlastní zdroje 2.405,- Kč.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace ve výši 45.686,- Kč na projekt „Přechod na knihovní systém Clavius“ z rozpočtu Středočeského kraje v rámci Středočeského Fondu kultury a obnovy památek a pověřuje starostu obce Jiřího Procházku podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat

3. Schválení dotace 373.696,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje v rámci Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS – „Hasičská zbrojnice Kostelní Střimelice“

Starosta obce citoval z dopisu od hejtmána Středočeského kraje MVDr. Říháka

Zastupitelstvo Středočeského kraje dne 28.4.2014 schválilo poskytnout ze svého rozpočtu v rámci Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS částku 373.696,- Kč na projekt „Rekonstrukce hasičské zbrojnice Kostelní Střimelice“ (žádost o poskytnutí dotace EČ HAS/ZPR/017108/2014). Celkové materiálové náklady 393.366,- Kč, z toho dotace 373.696,- Kč, vlastní zdroje 19.670,- Kč.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace ve výši 373.696,- Kč na projekt „Rekonstrukce hasičské zbrojnice Kostelní Střimelice“ z rozpočtu Středočeského kraje v rámci Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a pověřuje starostu obce Jiřího Procházku podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

4. Výměna havarijního stropu nad 1 NP chodby a bytu čp. 52 v Kostelních Střimelicích dle článku 4 odst. b) interní směrnice č. 1/2014 o postupech při zadávání VZ

Předsedající seznámil přítomné:

Po odkrytí podlahy chodby a kabinetu bylo zjištěno napadení rekonstruovaných nosných trámů. Na základě posouzení statika Ing. Dobiáše je třeba provést opravu havarijního stropu nad I. nadzemním podlažím v budově bývalé základní školy čp. 52 v Kostelních Střimelicích. Firma Frola předložila položkový rozpočet na dodatečné

práce za částku 113.798,- Kč bez DPH. Předseda stavebního výboru Ing. I. Toman s nabídkou po prostudování souhlasí. Rozpočet je navržen co nejjednodušeji, aby nebyl narušen sousedící byt. Seznámil s technickým provedením této úpravy, po které lze pokračovat s ostatními pracemi na rekonstrukci. Ing. Zelík potvrdil správnost položkového rozpočtu. Dle interní směrnice byla oslovena jedna firma.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výměnu havarijního stropu nad 1 NP chodby a bytu čp. 52 v Kostelních Střimelicích dle článku 4 odst. b) interní směrnice č. 1/2014 o postupech při zadávání VZ a pověřuje starostu objednávat práci za 113.798,- Kč bez DPH u firmy Aleš Frola, Brtnice dle předloženého položkového rozpočtu.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0
Návrh byl přijat.

5. Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Odkanalizování obce Stříbrná Skalice“ a odůvodnění veřejné zakázky odkanalizování obce, jakožto významné veřejné zakázky

Předsedající seznámil přítomné:

Dne 17.4. 2014 jsme obdrželi ze Státního fondu životního prostředí ČR z operačního programu Životní prostředí registrační list akce a rozhodnutí podpory ze SFŽP ČR na akci „Odkanalizování obce Stříbrná Skalice“. Je třeba projednat další nezbytné kroky pro realizaci díla. Zastupitelé obce obdrželi zadávací dokumentaci a materiály k odůvodnění veřejné zakázky.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Zelík: zpracující firma nastaví přísné podmínky, za kterých bude zhotovena zadávací dokumentace a smlouva. Výběrové řízení proběhne dvoukolově tak, že v I. kole budou vybrány firmy, které postoupí do II. kola, které bude probíhat internetově aukční formou na nabídkovou cenu.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zadávací podmínky k veřejné zakázce „Odkanalizování obce Stříbrná Skalice“, zadávací dokumentaci pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění „Odkanalizování obce Stříbrná Skalice“.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0
Návrh byl přijat.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odůvodnění veřejné zakázky „Odkanalizování obce Stříbrná Skalice, jakožto významné veřejné zakázky.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0
Návrh byl přijat.

6. Příprava a realizace projektu „Odkanalizování obce Stříbrná Skalice

- a) Výběr poskytovatele technického dozoru stavby pro projekt a to v souladu s platným zák. č. 137/2006 Sb.
- b) Zajištění investičního dozoru pro projekt
- c) Zajištění závěrečného vyhodnocení akce (ZVA) pro projekt (odkanalizování obce Stříbrná Skalice)

Starosta informoval o vyhlášení výzvy obcí dne 23. 5. 2014 k předložení nabídky na zpracování a organizaci výběrového řízení na TDI, investiční dozor společně se zajištěním závěrečného vyhodnocení akce pro projekt „Odkanalizování obce Stříbrná Skalice“. Návrh na spolupráci předložila společnost Allo Tender, s.r.o. za částku 70.000,- Kč + 8.000,- Kč/měsíc na investiční dozor při realizaci projektu.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Zelík - podmínky zpracovatele budou zpracovány přísně a bude mít na starost veškerou administrativní agendu až do skončení akce. Materiály zastupitelé obdrželi.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Příkazní smlouvu mezi Obcí Stříbrná Skalice a firmou Allo Tender s.r.o., Na Dvorcích 1989/14, 140 00 Praha: obstarat v rámci přípravy a realizace projektu „Odkanalizování obce Stříbrná Skalice“

a) výběr poskytovatele technického dozoru

b) zajištění investičního dozoru pro projekt

c) zajištění závěrečného vyhodnocení projektu (odkanalizování obce Stříbrná Skalice)

a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

7. Různé

a) Informace o těžbě v kamenolomu Stříbrná Skalice (těžební limit drceného kameniva 130 tis. tun/rok)
Celková těžba za I.Q 2014 činila 14262,67 t, z toho drcené kamenivo 13237,63 t, ostatní 1,025,04 t

b) Dne 27.05.2014 obdržela obec žádost od V. Javůrka, P. Svobody, A. Růžičky, J. Heřmana, Z. Konvalinky a p. Korčáka o pronájem umělé vodní nádrže na pozemku p.č. 60 v k.ú. Hradové Střimelice pro chov ryb. Za skupinu žadatelů bude jednat pan Jiří Heřman, Hradové Střimelice 7.

Starosta J. Procházka navrhuje záměr na pronájem schválit, vzhledem k tomu, že se o rybníček nikdo nestará a údržba je nutná.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu p.č. 60, druh pozemku-vodní plocha a část pozemku p.č. 1171/1 – okolí vodní nádrže v k.ú. Hradové Střimelice.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se:

Návrh byl přijat.

c) Dodatek č. 7 k mandátní smlouvě č. 01-SSk-115/02 – Vodovod Stříbrná Skalice – I. etapa

Předsedající informoval o prodloužení smlouvy. Důvodem je, že se nepodařilo s vlastníky pozemků dotčených stavbou vodovodního řadu a nadzemní nádrže vody uzavřít smlouvu na věčné břemeno, případně na jinou kompenzaci. Jedná se o pana Janovského a Nováka. Z tohoto důvodu nemůže firma VRV Praha podat žádost o stavební povolení na Městský úřad v Říčanech.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavřít dodatek č. 7 k mandátní smlouvě č. 01-SSk-115/02-vodovod Stříbrná Skalice I. etapa uzavřenou mezi Obcí Stříbrná Skalice a se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

d) Žádost TJ Sokol Stříbrná Skalice o finanční příspěvek ve výši 13000,- Kč na vymalování sálu sokolovny během školních prázdnin

Pan Podlešák tlumočil žádost výboru TJ Sokol (skvrny na stěně u komína a od míčů). Ing. Zelík se dotázal proč nebyl předložen spolu se žádostí rozpočet na práce.

Starosta sdělil, že pokud organizace, která má možnost konat v sokolovně pouťové a posvícenské zábavy, tak nečiní, nepovažuje tedy za spravedlivé uvolňovat na tyto práce peníze.

Dále seznámil s korespondencí, která probíhala mezi obcí a starostkou sokolské obce o tom, kdo má na starosti revize elektřiny. Dle smlouvy mezi Sokolem a Obce toto není povinností Obce.

Ing. Zelík – proč se Sokol nepostaví za převedení budovy na obec, tím by se problémy s financováním údržby a péče o budovu eliminovaly. Dosavadní zásadní opravy hradila obec.

Pan Podlešák hovořil o historii staveb sokoloven. Starosta připomněl, že i zdravotní středisko by bylo třeba vymalovat, protože zde se malovalo naposledy cca před 8 lety oproti sokolovně, která se malovala před dvěma lety. Proto zastupitelé upřednostnili vymalování prostor zdravotního střediska. Zároveň vyjmenoval akce, které se v současné době financují a budou financovat (již rozpracované).

Probíhá další diskuze na možnost získání finančních prostředků na chod sokola.

Pan Podlešák navrhl tuto záležitost řešit přes grantový program. S tímto návrhem všichni přítomní souhlasili.

- e) Žádost o směnu pozemku p.č. 181 k.ú. Stříbrná Skalice o výměře 622 m² ve vlastnictví 1/3 pan Votruba za část pozemku p.č. 137/1 cca 100 m², který má od obce v pronájmu u stavby sloužící pro rodinnou rekreaci Na Hradě. Starosta přiblížil umístění jednotlivých pozemků.

Byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce dává předběžný souhlas se směnou pozemku ve vlastnictví obce – p.č. 137/1 část cca 100 m² u stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 493 Na Hradě za pozemek p.č. 181 o celkové výměře 622 m², který vlastní 1/3 pan Rudolf Votruba. Podmínkou je vypracování geometrického plánu pro oddělení pozemku.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Návrh byl přijat.

8. Dotazy zastupitelů

Na dotaz Ing. Zelíka ohledně opravy veřejného osvětlení v Hradci starosta sdělil, že byly již opravené a dle informace elektrikáře, byly žárovky (úmyslně) rozbité.

Dotaz pana Bartůňka na vodovod v Kostelních Střimelicích. Starosta oznámil výsledek jednání na Regionu JIH, kde obec prosadila usnesení, z kterého vyplývá: Region JIH bude realizovat stavbu až k vodoměrné šachtě na hranici katastru (Řezbův les). Obec zpracuje prováděcí projekt a bude žádat samostatně o dotaci v příštím roce, kdy budou vyhlášeny výzvy pro obce menší jak 2000 obyvatel. Do této doby jsou vyhlašovány výzvy nad 2000 obyvatel a to my nejsme. Obec podala v tomto volebním období 3 neúspěšné žádosti o dotaci.

9. Diskuze nebyla

10. Závěr

Předseda návrhové komise přednesl znění návrhového usnesení. Usnesení bylo odsouhlaseno 9 hlasy. Jednání bylo ukončeno v 19:15 hodin

Ověřovatelé zápisu:



Jiří Procházka, starosta obce



Obec Stříbrná Skalice
Sázavská 323
281 67 Stříbrná Skalice
IČ: 00235750, tel.: 321 693 131

Unter Schindler Schindler
Schindler 123
Schindler 123
Schindler 123
Schindler 123