ZÁPIS
z 26. zasedání zastupitelstva obce Stříbrná Skalice konaného dne 29. 8. 2013 v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomní členové ZO: J. Procházka, Ing .Z. Zelík, I. Hofmanová, Ing.I.Toman, M. Burian, T.Volek, J. Bartůněk, Ing. R Havlík, D. Mrázková, M. Podlešák, P. Novák, J. Neubauerová, Mgr. P. Černohous
Omluven:
Ověřovatelé zápisu: I.Hofmanová, M.Podlešák
Návrhová komise: Mgr. P.Černohous, Ing. Z.Zelík, Ing. Havlík
Zapisovatelka: J. Kaňková

Program:
1. Zahájení, úkoly, informace
2. Změny rozpočtu č. 4/2013 rozpočtového opatření
3. Povodňové škody – prvotní náklady obce v rámci krizové situace. Žádost o poskytnutí účelové dotace odeslané na Ministerstvo dopravy ČR dne 30.7.2013
4. Stavební úpravy 1. patra budovy bývalé školy čp. 52 v Kostelních Střimelicích
5. Dotace z Regionálního operačního programu Středních Čech – výzva č. 75 zaměřená na oblast vzdělávání – Rekonstrukce a modernizace mateřských škol
6. Žádosti + různé
7. Dotazy zastupitelů
8. Diskuze
9. Závěr

1. Zahájení v 18:00 hod. - starosta oznamuje, že jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny všech členů.
Předsedající se zeptal všech přítomných, jestli někdo nenahrává zasedání na jakékoliv záznamové zařízení, aby s tím všechny seznámil – nikdo nenahrává

Starosta dává hlasovat:
o navrženém programu dnešního jednání zastupitelstva obce
Hlasování pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

o návrhové komisi ve složení: Mgr. Černohous, Ing. Havlík, Ing. Zelík
Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se:3 (Černohous,Havlík,Zelík)

Starosta dává hlasovat o ověřovatelích zápisu ve složení: I. Hofmanová, M. Podlešák
Hlasování: pro: 11 proti 0 zdržel se:2 (Hofmanová,Podlešák)

Zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a byl k nahlédnutí na OÚ a na veřejné vývěsce. Nebyla podána žádná připomínka. Zapisovatelkou jednání je paní J. Kaňková

Úkoly z usnesení č.:
7-24/2013 - zadávací dokumentace pro VZ „Vodovod Region Jih – napojení Kostelních Střimelic a „Vodovod Region Jih – napojení Kostelních Střimelich – II. etapa" – Z: *J.Procházka, Ing.Toman, Ing.Zelík Ú: trvá*
12-24/2013 - prodloužení nájemní smlouvy č. 8/2010 panu Petru Valentovi (letní kino) - : J.Procházka, Ú: splněn
3-25/2013 - vypsání výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky na realizaci stavby „Úpravna vody Hradové Střimelice" – Z: J.Procházka Ú:trvá
5-25/2013 – příspěvek na pouťovou zábavu – Z: J.Procházka, Ú:splněn

Informace:
Dne 28.6. 2013 byla předána firmě Corridor Project, s.r.o. smlouva o dílo č. 8/2013 + přílohy na zateplení základní školy ve Stříbrné Skalici a smlouva o dílo č. 9/2013 + přílohy na stavební práce celkového zateplení bytového domu se ZS. Práce započaly na obou stavbách.
Dne 7. 9. 2013 bude zahájen provoz nové knihovny ve Stříbrné Skalici.

2. Změna rozpočtu č. 4/2013 rozpočtového opatření

Předsedající informoval o zvýšení rozpočtu o 1.970.000,- Kč jak na příjmové, tak výdajové části rozpočtu z důvodu příznivého výběru daní o 1,1 mil. Kč, poplatků za odpady 20 tis. Kč a zvýšením neinvestičních transferů od krajů na povodně o 570 tis. Kč.
V této částce je dotace a dar 160 tis. Kč pro postižené obce povodní, dále naše ZŠ obdržela dotaci 280 tis. Kč na akci „EU peníze školám" z Operačního programu vzdělávání pro konkurenceschopnost, kterou obec obdržela pro ZŠ. Ve výdajové části je nutno posílit par. 3113 – ZŠ o 710 tis. Kč a par. 3612 – bytové hospodaření o 800 tis.Kč, zateplení ZS. Dále zvýšení položky na povodně o 255 tis. Kč, 280 tis. Kč dotace ZŠ z EU pro příspěvkové organizace a další drobné úpravy. Zastupitelé materiály k tomuto bodu obdrželi.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Pí Neubauerová požadovala vysvětlení k jednotlivým položkám v pohybech účtů. Starosta souhlasí, aby byla přítomna pracovnice, která zpracovává rozpočet. Z dnešního jednání byla omluvena.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje změnu rozpočtu č. 4/2013 rozpočtového opatření na příjmové i výdajové straně rozpočtu dle přílohy o 1.970.000,- Kč.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 5 (Volek, Havlík, Novák, Podlešák, Neubauerová)
Návrh byl přijat.

3. Povodňové škody – prvotní náklady

Starosta obce citoval z dopisu od hejtmana Středočeského kraje týkající se přidělení poslední zálohové neinvestiční dotace obcím – prvotní náklady na záchranné a likvidační práce a nezbytná opatření přijatá při odstraňování následků povodní. Naše obec nárokovala celkovou částku 407.089,95 Kč.
Dále obec 30. 7. 2013 odeslala žádost o poskytnutí účelové dotace na Ministerstvo dopravy ČR na odstranění škod způsobených povodněmi v roce 2013. Celkový odhad škod na místních komunikacích je 5.797 tis. Kč včetně DPH. Spoluúčast obce je 15 % z této částky. Jedná se zejména o tyto komunikace:
01 oprava komunikace V Kloučkách – včetně cest do svahů
02 oprava komunikace Na Hradce a Ve Spáleném
03 oprava komunikace v Hradci a Na Propasti
04 oprava komunikace V Podhrádí

Na těchto komunikacích neprobíhají v současné době žádné trvalé opravy, protože čekáme na rozhodnutí o přidělení dotace a případné vypsání výběrového řízení na dodavatele stavby. Drobné opravy mimo tyto lokality provádí obec vlastními zaměstnanci studenou balenou směsí nebo systémem „turbo". V případě, že dotaci neobdržíme, použijeme finanční prostředky z rozpočtu obce a opravy provedeme na konci roku případně začátkem roku 2014.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Ing. Zelík – byl vypracován položkový rozpočet na základě fyzické obhlídky komunikací ve spolupráci s předsedou stavebního výboru a starostou obce.
Pan Podlešák – jak to vypadá s příčnými odvodňovacími kanály na cestách v části Na Hradcích a Ve Spálených. Nabízí kontakt na dodavatele těchto příčných odv. kanálů a dodání cenové nabídky. Zároveň sdělil, že práce by byly provedeny svépomocí. Starosta iniciativu vítá a požádal o dodání cen.
Ing. Zelík objasnil, kterých komunikací se oprava týká.

Starosta oznámil, že jsme na Krajskou správu a údržbu silnic Středočeského kraje zaslali upozornění na havarijní stav vozovky s žulovou dlažbou v obci spolu s fotodokumentací.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:
Zastupitelstvo obce bere na vědomí prvotní náklady obce 407.089,95 Kč v rámci krizové situace a schvaluje žádost na poskytnutí účelové neinvestiční dotace 4.912.000,- Kč na odstraňování škod způsobených povodněmi v roce 2013.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdrželi se: 0
Návrh byl přijat.

4. Stavební úpravy 1.patra býv. školy v Kostelních Střimelicích

Předsedající informoval o nutnosti provedení stavební úpravy 1. patra v bývalé dvoutřídce v Kostelních Střimelicích. Občané KS se obrátili na zastupitele obce (pan J.Bartůněk) s žádostí o vybudování sálu pro pořádán pouťových a posvícenských tanečních zábav příp. hasičských plesů a také pro využívání prostor zájmovými organizacemi obce. Jediné možné místo, kde se mohou pořádat takovéto akce, je bývalá škola, která je v majetku obce. Předseda stavebního výboru Ing. Toman se obrátil na Ing. arch. Mitysku, který dostal za úkol zpracovat projekt na využití bývalé dvoutřídky v I. patře. Vybouráním otvoru v dělící příčce mezi třídami o šířce 5300 mm vznikne společenská místnost o rozloze 113 m^2.
Projekt stavebních úprav mají zastupitelé k dispozici. Soupis prací a dodávek je odhadnut dle jednotlivých položek na částku 315.720,- Kč. Starosta navrhl zajistit posouzení budovy statikem. Jsou různé možnosti financování této stavební úpravy I. patra budovy č.p. 52. Zaprvé: obec vypíše výběrové řízení na dodavatele celkové akce, ale tato stavební úprava není v letošním roce v rozpočtu a finance jsou nyní nutné na probíhající zateplení budov. Zadruhé: obec zajistí v letošním roce zhotovení spojovacího otvoru mezi třídami a bývalá škola bude připravena v omezené míře na posvícenskou zábavu.
V příštím roce se provede dokončení stavebních úpravy celého objektu včetně zavedení vody do prvního patra a zprovoznění toalet a zázemí sálu. Celková rekonstrukce proběhne pod dohledem zastupitelů z Kostelních Střimelic pana J. Bartůňka a Ing. Tomana.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Ing. Toman obeznámil se stavem budovy a pouze nutnými úpravami (hlavně toalety a zázemí), aby se zde mohly akce konat již letos. Náklady na tyto prvotní úpravy odhaduje na částku do 50.000,- Kč.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje stavební úpravy I. patra budovy č.p. 52 v Kostelních Střimelicích dle projektové dokumentace č. 8/2013 k ohlášení stavby vypracované Ing. arch. Milošem Mityskou za celkovou předpokládanou částku 315.720,- Kč bez DPH. Stavební úprava v letošním roce se uskuteční v nezbytném rozsahu a to vybouráním spojovacího otvoru o rozměrech 5300 x 3100 mm ve stěně o tloušťce 300 mm a osazení ocelovými válcovými profily 2x I 240, dlouhé 6000 mm nad spojovacím prostorem.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdrželi se: 0
Návrh byl přijat.

Hofmann V.

5. Dotace z Regionálního operačního programu Středních Čech – Rekonstrukce a modernizace MŠ

Starosta obce seznámil zastupitele a spoluobčany s výzvou 3.3. Rozvoj venkova – oblast vzdělávání (výzva č. 75 – MŠ) – cíl podpory:

- Stabilizovat venkovské osídlení
- Zlepšit dostupnost a kvalitu veřejných služeb na venkově
- Zlepšit kvalitu prostředí ve venkovských obcích

Výzvu č. 75 vyhlásil Regionální operační program Střední Čechy. Zaměřuje se na budování nových mateřských škol a rekonstrukce a modernizace stávajících. Příjemci dotací jsou obce od 500 do 5000 obyvatel. Příjem žádostí je již zahájen od 5.8.2013 do 29.11.2013 do 12 hodin.

Záměrem této výzvy je rovněž podpořit naplňování jednoho z cílů – zvýšit míru zaměstnanosti u osob ve věku 20-64 let ze současných 69 % na nejméně 75 % aktivnějším zapojením žen. V nově vzniklé třídě pro 24 dětí vznikne 1 takové pracovní místo. Zvýhodněny budou projekty realizované v obcích postižených povodněmi v roce 2013.
Nutnost rozšíření prostor mateřské školy byla na 24. zasedání ZO dne 16.5.2013 odsouhlasena.
Je stále platné stavební povolení, které se žádostí na MěÚ v Kostelci nad Černými lesy prodlouží. Maximální výše dotace je až 80 % z uznatelných nákladů. Předpokládaná cena je 5,3 mil. Kč bez DPH včetně vybavení nové třídy za 0,5 mil. Kč.
Zpracování dokumentace k podání žádosti o získání finanční dotace, její administraci, vypsání výběrového řízení, monitoringem celé akce až po vyhotovení závěrečného protokolu (tzv. supervize), bude pověřena firma Sigmin, a.s. za 38.000,- Kč, kterou doporučila KB Kolín, kde má obec běžný účet. Část finančních prostředků, až 50 %, může obec uplatnit jako uznatelný výdaj.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Ing. Zelík – doporučil oslovit firmu Sigmin pro zpracování dokumentace viz výše a zažádat o dotaci a poté vyhlásit výběrové řízení.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje podat žádost k ROP NUTS II Střední Čechy oblast podpory 3.3 rozvoj venkova – oblast vzdělávání – MŠ výzva č. 75 na rozšíření prostor mateřské školy dle projektové dokumentace pro provádění stavby 3/2013. Povolením MěÚ Kostelec nad Černými lesy č.j. 3101/2011/HM-5 dne 29.9.2011 – územní rozhodnutí o změně stavby povoluje stavbu: Přístavba a nástavba mateřské školy čp. 323 na pozemku p.č. 173/1 a pozemcích st. 949/1,949/2, 949/3 v k.ú. Stříbrná Skalice. Zpracováním dokumentace k podání žádosti o získání finanční dotace obec pověřuje firmu Sigmin, a.s. se sídlem Pražská 92, 280 02 Kolín 2 za celkovou maximální částku 38.000,- Kč. ZO pověřuje starostu Jiřího Procházku a místostarostu Ing. Zbyška Zelíka jednáním o konečné podobě smlouvy o dílo a jejím podpisem.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdrželi se:
Návrh byl přijat.

6. Žádosti + různé

a) Žádost o příspěvek na reprezentaci na mistrovství EU v šachu a činnost mladé sportovkyně Anny Zlámané. Reprezentuje vzorně jak svůj šachový klub (ŠK Říčany 1925), tak nepochybně i svoji školu a obec Stříbrnou Skalici.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Návrh zastupitelů

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnout finanční příspěvek ve výši 2000,- Kč na podporu činnosti mladé sportovkyně Anny Zlámané.

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdrželi se: 1 (P.Černohous)
Návrh byl přijat.

b) Žádost o finanční příspěvek ve výši 1000,- Kč na uskutečnění kytarového koncertu hudebníka a skladatele p. Luboše Malého. Koncert se uskutečnil 17.8.2013 v kostele Jana Nepomuckého. Žádost podala pí Senftová.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnout finanční příspěvek ve výši 1000,- Kč p. Luboši Malému za uskutečnění kytarového koncertu.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdrželi se: 0
Návrh byl přijat.

c) Na základě doporučení ZO obecní úřad vznesl písemný dotaz na Středočeský kraj k vedoucímu odboru životního prostředí a zemědělství – jednalo se o finanční dotaci na úpravnu vody v Hradových Střimelicích. Vedoucí odboru nás informuje, že veškeré informace pro daný kalendářní rok a potřebné dokumenty budou k dispozici na webových stránkách Středočeského kraje.

d) Upřesnění místa a času uzavírání sňatků ve Stříbrné Skalici

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Předsedající dává hlasovat o návrhu usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje místa a hodiny uzavírání sňatků:

1. *Oddací hodiny: pondělí – pátek 10:00 – 14:00, sobota: 10:00-16:00*
2. *Místa oddání:* - *obřadní síň na radnici – Stříbrná Skalice čp. 19*
   - zasedací místnost obecního úřadu – Stříbrná Skalice čp. 323
   - společenská místnost v multifunkčním centru – Stříbrná Skalice čp.71

V případě, že se svatba bude konat mimo schválená místa a čas, bude vybírán poplatek dle zákona o správních poplatcích 634/2004 Sb.
Tímto usnesením se předchozí vyhlášky ke svatbám ruší.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdrželi se: 0
Návrh byl přijat.

Odchází pan Pavel Novák 19:00

e) Informace o celkovém zateplení bytového domu čp. 320 – Ing. Toman

Započaly práce na rekonstrukci, plastová okna jsou vyrobená a je vypracován harmonogram jejich výměny (36.týden), zateplení, rozmontování štítů a jejich zateplení. Práce by měly být ukončeny do konce roku. Kontrolní dny probíhají v pátek.

f) Informace o zateplení ZŠ čp. 69, stavební úpravy – Ing. Zelík

Zateplení budovy školy bylo zahájeno, okna budou vyměňovány během víkendů, aby nebyla narušena výuka. Firma se zavázala k úklidu před pondělní výukou, majitelé sousedních parcel

Obec STŘÍBRNÁ SKALICE

souhlasí se vstupem na pozemek, požadují neprůhledná okna směrem na pozemky sousedící s budovou školy.
Vysvětlil techniku výměny špaletových oken.

Starosta informoval o zprávě Mgr. Damborského ohledně uvolnění (vyklizení) bytu v čp. 323 (nad mateřskou školou).
Bude se připravovat nová vyhláška pro pohyb psů v obci.

7. Dotazy zastupitelů

Pí Neubauerová – v sokolovně došlo v důsledku dešťů k natečení bahna do předsálí, kde bylo poškozeno cvičební náčiní. Seznámila s provedenými pracemi a požádala o pomoc zapůjčením avie od obce pro odvoz zeminy z terénních úprav.
Paní Neubauerová pozvala přítomné na koncert swingového orchestru dne 13. 9. 2013 do místní sokolovny.

Odchází pí Neubauerová – 19:20

Pí Mrázková – dotaz na termín vítání občánků – pravděpodobný termín je 21. září ve 14 hodin, počet dětí narozených do 30.6. 2013 je 11, sdělil starosta.

Ing. Havlík – požádal informaci o společnosti Moll cz, s.r.o, která měla započít se stavbou bytového domu na pozemku p.č.39/1 ve Stříbrné Skalici. Starosta odpověděl, že společnost od smlouvy pravděpodobně odstoupí a to vzhledem k recesi v hospodářství.
Dotaz Ing. Havlíka, kdy bude vypsáno výběrové řízení na provozovatele infrastruktury (toto se na zasedáních dle Ing. Havlíka řeší již 1,5 roku). Ing. Zelík sdělil, že bohužel z velkého pracovního vytížení (práce pro obec /výběrová řízení, dotace atd./) nebyl prostor na jeho zpracování. Oslovil Ing. Havlíka, zda by s vypsáním nepomohl. Návrh byl nevhodným, urážlivým způsobem odmítnut.

Odchází T. Volek – 19:25

Jaký je vývoj v jednání s Pražským arcibiskupstvím – Ing. Havlík. Starosta sdělil, že je nutné čekat na vyjádření ÚZSVM. V dané chvíli nelze stav urychlit.
Pan Podlešák – je možné, aby aktuální zprávy byly zasílány elektronicky? Starosta sdělil, že plánované informace jsou všechny na webových stránkách obce. Zprávy hlášené místním rozhlasem platné v danou chvíli zatím nebudou jinou formou prezentovány.

Pan V. Smolík vznesl dotaz na možnost získání obecního bytu. Starosta sdělil, že v současné době není k dispozici žádný volný byl a že jeho žádost bude evidována v seznamu uchazečů o byt.

8. Diskuze

9. Závěr

Usnesení bylo 10 přítomnými hlasy přijato.

Jednání ukončeno ve 20 hodin

Ověřovatelé zápisu:

Jiří Procházka, starosta obce

Obec STŘÍBRNÁ SKALICE